

Vicenza territorio d'impresa

Strumento integrato di marketing territoriale

- REPORT FINALE - IPA PEDEMONTANA
- Committente: Confindustria Vicenza
- Con il contributo di Camera di Commercio di Vicenza
- Ottobre 2022



Camera di Commercio
Vicenza



CONFINDUSTRIA VICENZA

smart Ω land

PRESENTAZIONE

Sono qui presentati i risultati della ricerca “*Vicenza territorio d’impresa. Progetto di realizzazione di uno strumento integrato di marketing territoriale*”, avviata nel mese di Settembre 2021 e conclusa nel mese di Ottobre 2022, realizzata da Smart Land srl su commessa di Confindustria Vicenza e realizzata con il contributo della Camera di Commercio di Vicenza e il supporto della Provincia di Vicenza.

Progettazione | **Federico Della Puppa** e **Fiorella Angeli**

Direzione | **Federico Della Puppa**

Coordinamento | **Fiorella Angeli**

Responsabile per le analisi statistiche | **Roberto Gambassi**

Gruppo di lavoro | **Fiorella Angeli, Federico Della Puppa, Roberto Gambassi, Michelle Macinati, Andrea Tassinari**

Referenti di Confindustria Vicenza per la ricerca | **Roberto Travaglini, Rebecca Rea**

Vicenza territorio d’impresa

Progetto di realizzazione di uno strumento integrato di marketing territoriale

Un progetto di  CONFINDUSTRIA VICENZA

Realizzato da **smart SL land**

Con i contributo di  Camera di Commercio
Vicenza

Con il supporto di  PROVINCIA
DI VICENZA

PREMESSA

Il seguente documento riporta gli esiti delle analisi specifiche riguardanti le aree produttive del territorio dell'IPA Pedemontana. Il documento è inteso quale approfondimento del «Report finale – parte generale» nel quale è possibile visionare oltre che i risultati complessivi della ricerca, anche gli obiettivi, la metodologia utilizzata e le fasi di lavoro.

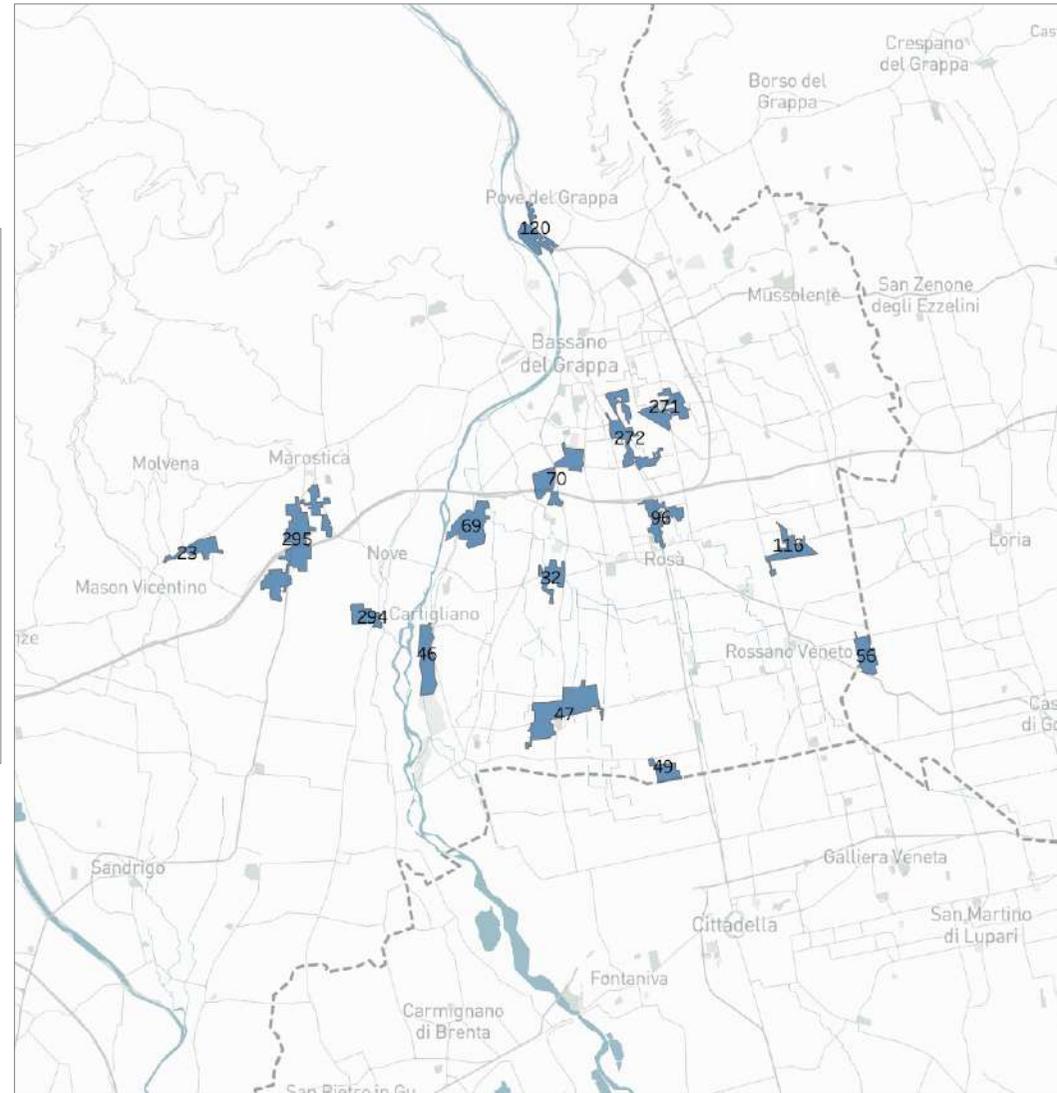
LE AREE PRODUTTIVE CHE RICADONO NEL TERRITORIO DELL'IPA PEDEMONTANA

	Numero aree produttive	Sup. area (mq)	Numero addetti	Numero imprese
PEDEMONTANA	15	7.463.089	10.400	2.370

Dati dimensionali e localizzativi delle aree produttive IPA Pedemontana

Codice area	Comune di riferimento	Ambito territoriale	Area urbana	Sup. area (mq)	Numero addetti	Numero imprese
23	Colceresa	Bassanese	Pedemontana	293.334	470	93
32	Rosà	Bassanese	Pedemontana	294.985	443	74
46	Cartigliano	Bassanese		478.390	748	98
47	Tezze sul Brenta	Bassanese		1.008.900	1.294	296
49	Tezze sul Brenta	Bassanese		219.877	264	69
56	Rossano Veneto	Bassanese		319.325	783	134
69	Bassano del Grappa	Bassanese	Pedemontana	578.277	467	111
70	Bassano del Grappa	Bassanese	Pedemontana	579.857	771	188
96	Rosà	Bassanese	Pedemontana	389.612	547	205
116	Cassola	Bassanese	Pedemontana	371.589	256	78
120	Pove del Grappa	Bassanese		348.714	611	109
271	Cassola	Bassanese	Pedemontana	431.279	172	54
272	Bassano del Grappa	Bassanese	Pedemontana	605.578	1.586	475
294	Nove	Bassanese		251.037	427	145
295	Marostica	Bassanese	Pedemontana	1.292.335	1.561	241

Le aree produttive IPA Pedemontana



FAMIGLIA
AMBIENTE

* E

I VINCOLI IN AREA PRODUTTIVA

Fragilità ambientali - vincoli
IPA PEDEMONTANASintesi vincoli per
area produttiva

23	Colceresa	Nessun vincolo
32	Rosà	1 vincolo
46	Cartigliano	1 vincolo
47	Tezze sul Brenta	1 vincolo
49	Tezze sul Brenta	Nessun vincolo
56	Rossano Veneto	Nessun vincolo
69	Bassano del Grappa	Nessun vincolo
70	Bassano del Grappa	Nessun vincolo
96	Rosà	Nessun vincolo
116	Cassola	Nessun vincolo
120	Pove del Grappa	1 vincolo
271	Cassola	Nessun vincolo
272	Bassano del Grappa	Nessun vincolo
294	Nove	1 vincolo
295	Marostica	1 vincolo

Aree produttive per
numero di vincoli

Numero di vincoli	Percentuale	Numero di aree
Nessun vincolo	60%	9
1 vincolo	40%	6

Mappatura delle aree produttive per presenza di vincoli

Numero vincoli presenti in area produttiva

- Nessun vincolo
- 1 vincolo
- 2 vincoli
- 3 o più vincoli

Elaborazione Smart Land su shapefile PTCP provincia di Vicenza e
verifica shapefile PTRC Regione Veneto

IPA PEDEMONTANA

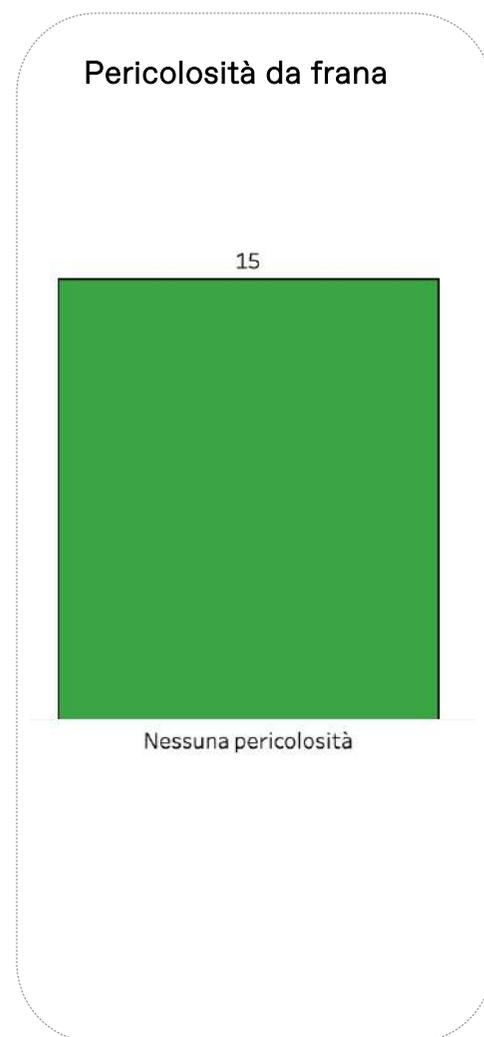
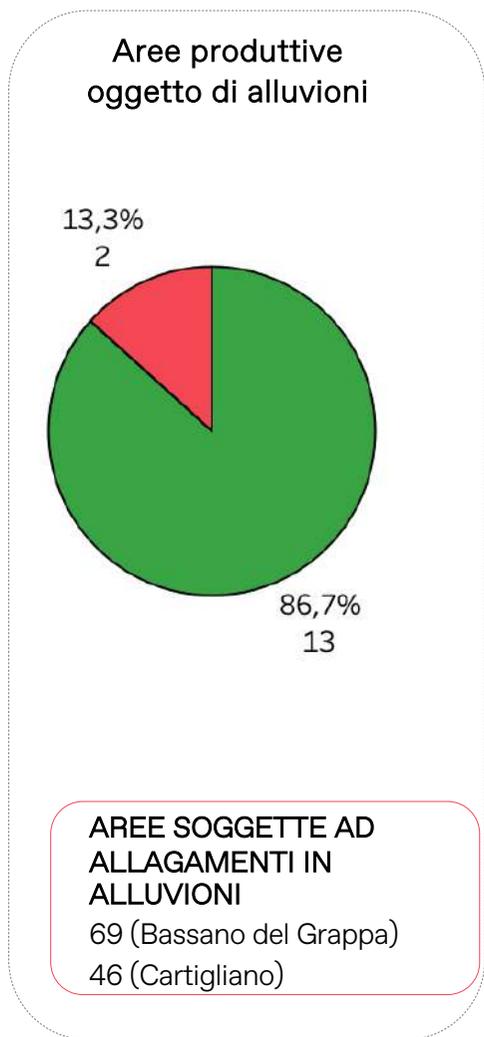
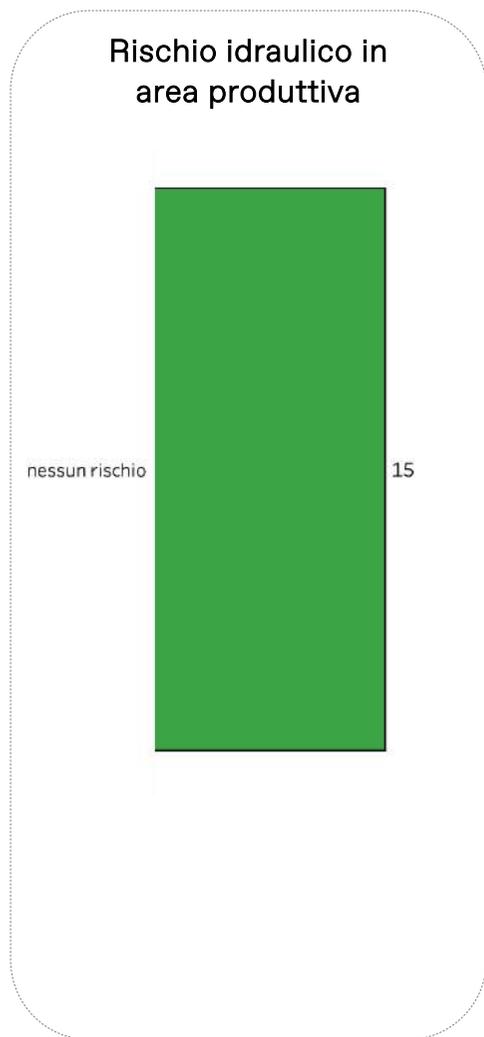
© Smart Land srl 2022

AMBIENTE - FRAGILITÀ AMBIENTALI

6

RISCHIO E PERICOLOSITA' IDRAULICA E DA FRANA

Fragilità ambientali nelle 15 aree dell'IPA AREA PEDEMONTANA



Aree che presentano qualche forma di fragilità ambientale

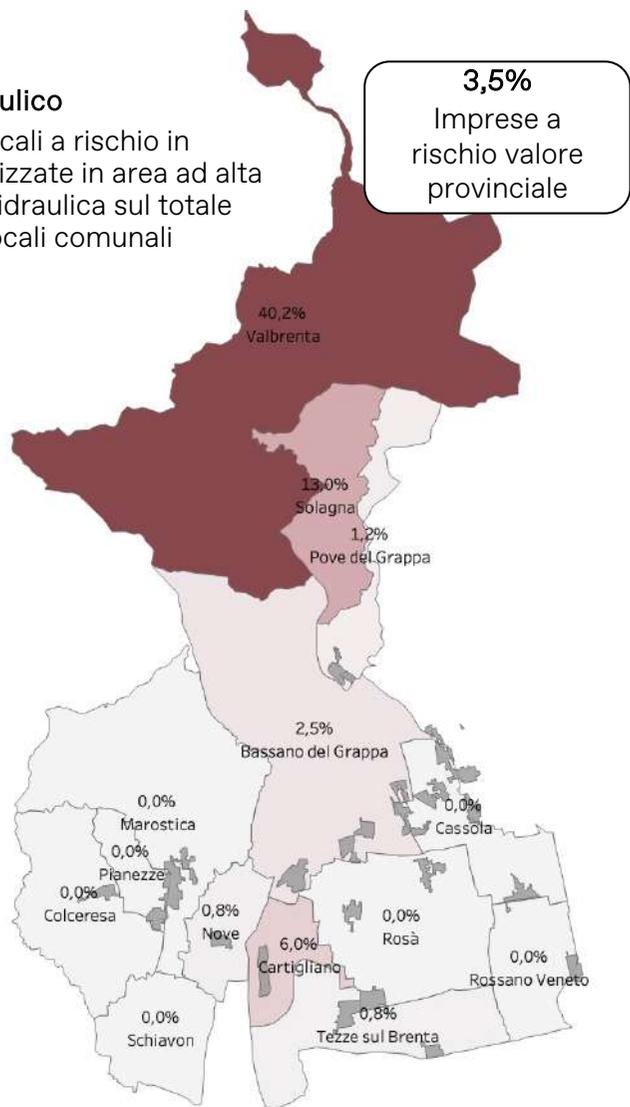
Codice area	Comune nel quale ricade l'area	Area a pericolosità idraulica (PTRC)	Classe di rischio idraulico	Area rientrante in superficie allagata (PTRC)	Livelli di pericolosità da frana
46	Cartigliano	Nessuno	Nessun rischio	Si	Assente
69	Bassano del Grappa	Nessuno	Nessun rischio	Si	Assente

AMBIENTE - FRAGILITA' AMBIENTALI

IMPRESE A RISCHIO

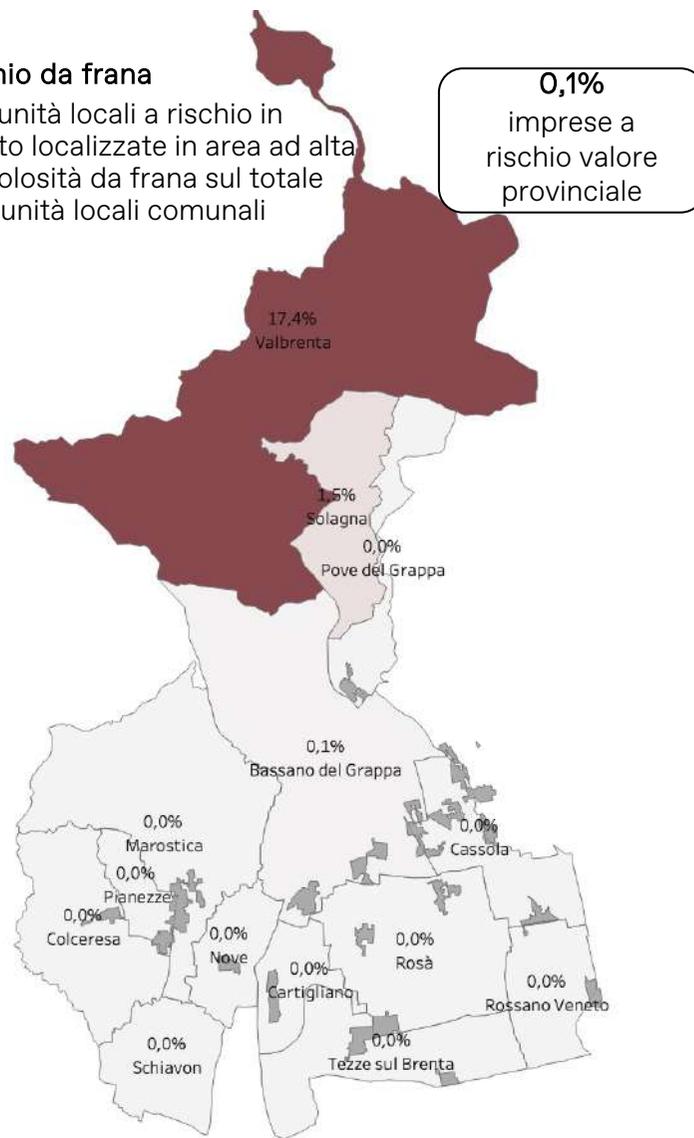
Rischio idraulico

% di unità locali a rischio in quanto localizzate in area ad alta pericolosità idraulica sul totale delle unità locali comunali



Rischio da frana

% di unità locali a rischio in quanto localizzate in area ad alta pericolosità da frana sul totale delle unità locali comunali

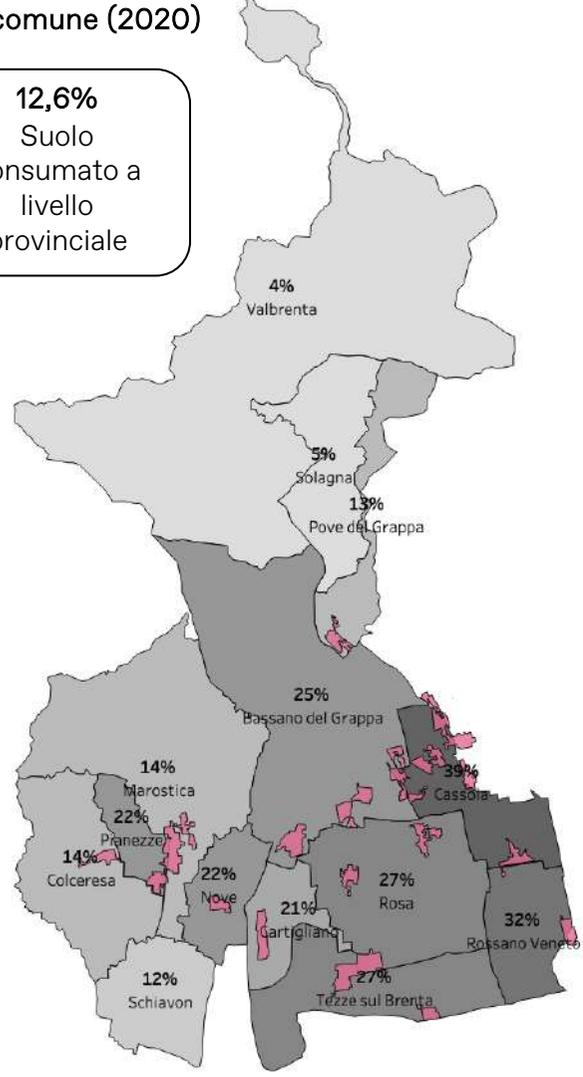


Elaborazione Smart Land su dati ISPRA 2017

CONSUMO DEL SUOLO

% di suolo consumato per comune (2020)

12,6%
Suolo consumato a livello provinciale



Comune	Variazione suolo consumato pro capite 2015-2020 (mq ad abitante)
Colceresa	7,7
Planezze	6,7
Cassola	2,9
Tezze sul Brenta	2,7
Pove del Grappa	2,5
Marostica	2,3
Rosa	1,9
Rossano Veneto	1,4
Bassano del Grappa	0,9
Cartigliano	0,7
Nove	-0,1

Variazione suolo consumato pro capite 2015-2020 (mq ad abitante)

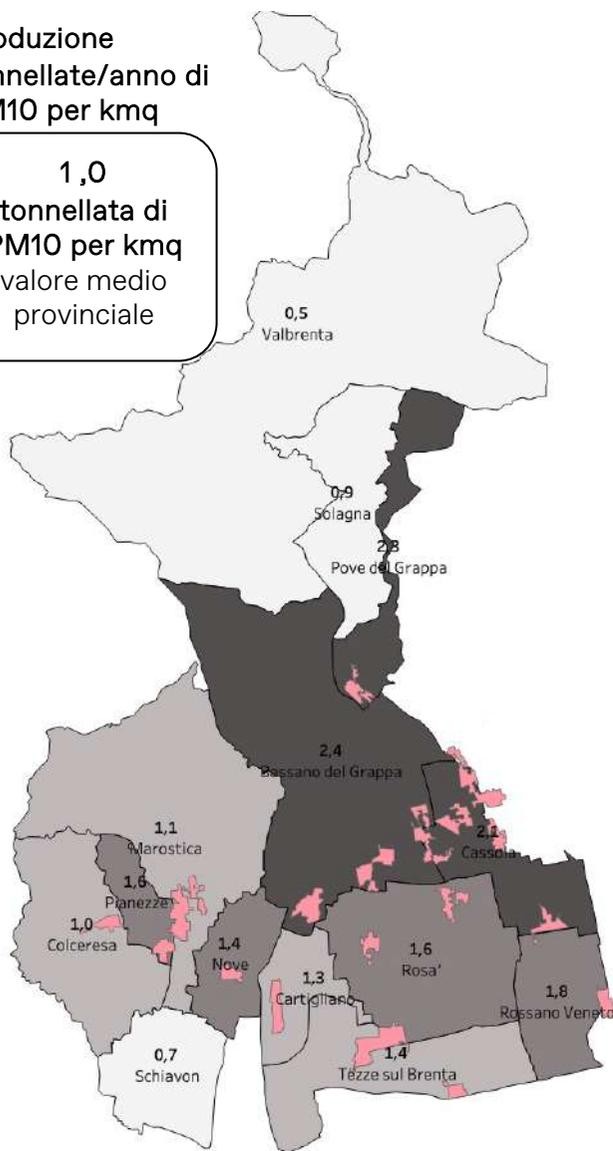
+ 2,2 mq ad abitate (valore medio provinciale)

AMBIENTE - SOSTENIBILITA' AMBIENTALE

EMISSIONI

Produzione tonnellate/anno di PM10 per kmq

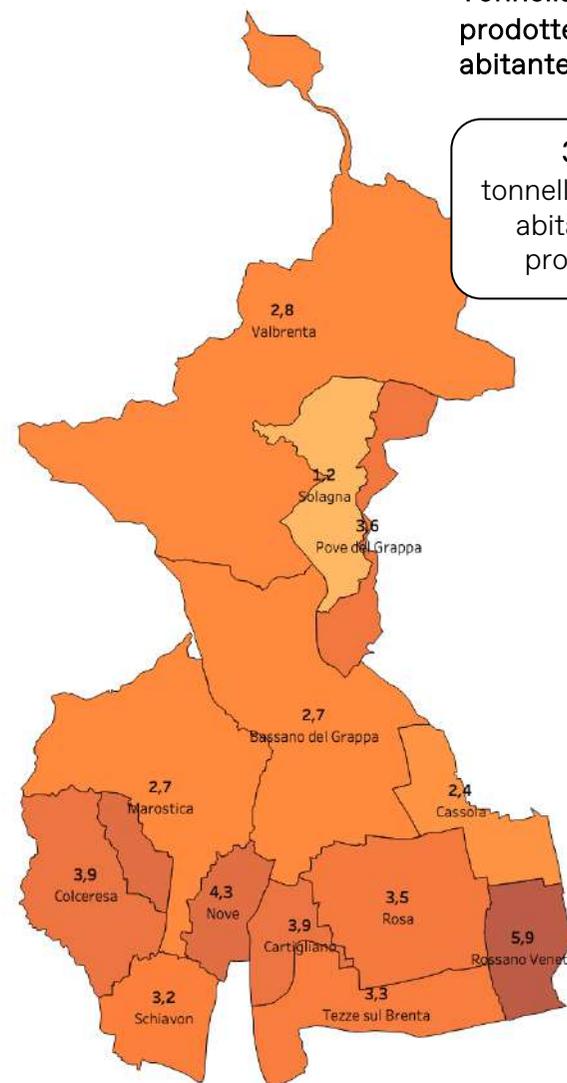
1,0 tonnellata di PM10 per kmq valore medio provinciale



Sostenibilità ambientale- emissioni IPA PEDEMONTANA

Tonnellate di CO2 prodotte/anno ad abitante

3,0 tonnellate/anno abitante in provincia

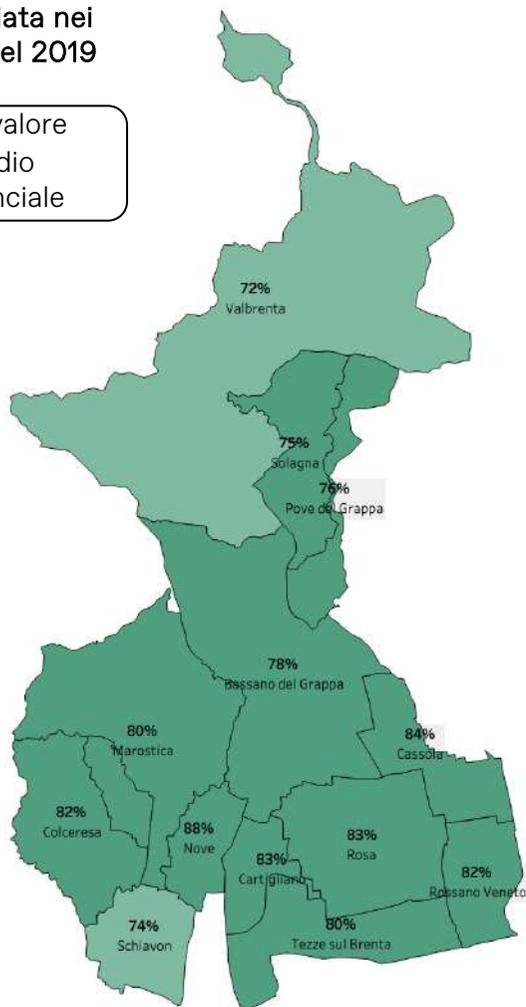


AMBIENTE - SOSTENIBILITA' AMBIENTALE

RIFIUTI

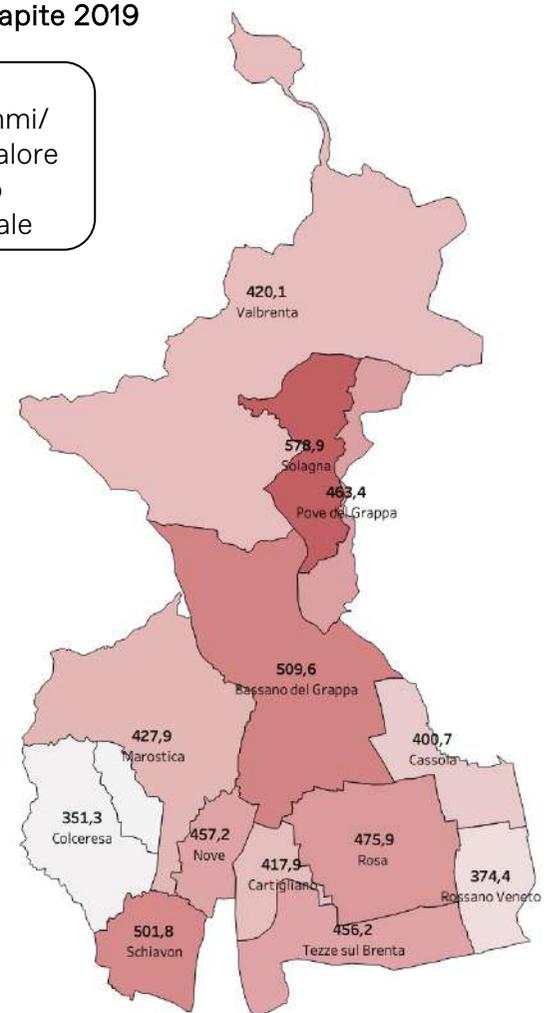
% di raccolta differenziata nei comuni nel 2019

78% valore medio provinciale



Rifiuti pro capite 2019

450 chilogrammi/abitante valore medio provinciale



AMBIENTE - SOSTENIBILITA' AMBIENTALE

SINTESI SOSTENIBILITA' AMBIENTALE nei territori delle aree produttive

% di suolo consumato

Codice area	Comune di riferime..	
271	Cassola	39,3%
116	Cassola	39,3%
56	Rossano Veneto	31,8%
49	Tezze sul Brenta	27,4%
47	Tezze sul Brenta	27,4%
96	Rosà	26,6%
32	Rosà	26,6%
272	Bassano del Grappa	25,3%
70	Bassano del Grappa	25,3%
69	Bassano del Grappa	25,3%
294	Nove	21,7%
46	Cartigliano	21,4%
23	Colceresa	14,5%
295	Marostica	13,6%
120	Pove del Grappa	13,0%

Densità emissiva (t di PM10 per kmq)

Codice area	Comune di riferime..	
272	Bassano del Grappa	2,4
70	Bassano del Grappa	2,4
69	Bassano del Grappa	2,4
120	Pove del Grappa	2,3
271	Cassola	2,1
116	Cassola	2,1
56	Rossano Veneto	1,8
96	Rosà	1,6
32	Rosà	1,6
294	Nove	1,4
49	Tezze sul Brenta	1,4
47	Tezze sul Brenta	1,4
46	Cartigliano	1,3
295	Marostica	1,1
23	Colceresa	1,0

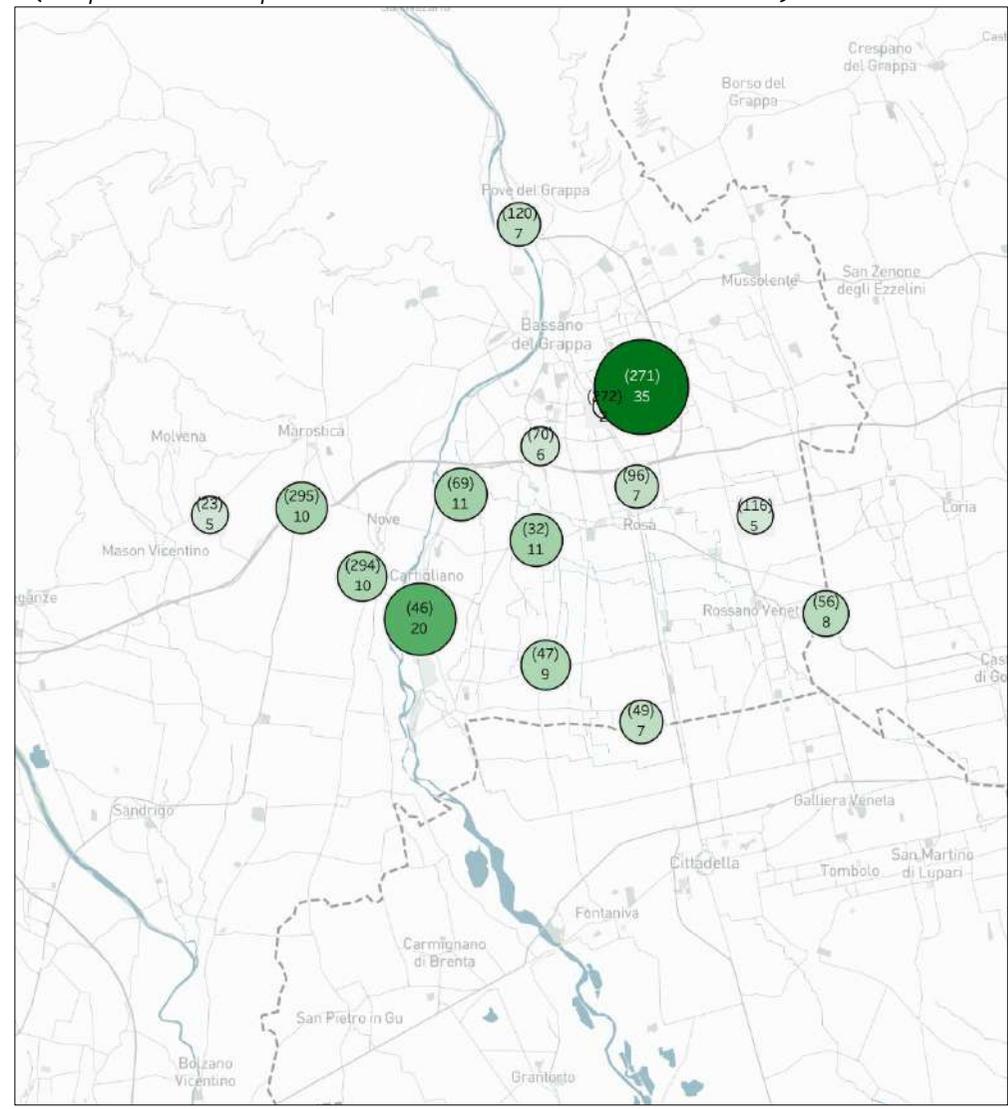
% di raccolta differenziata

Codice area	Comune di riferime..	
120	Pove del Grappa	76,4%
69	Bassano del Grappa	78,3%
70	Bassano del Grappa	78,3%
272	Bassano del Grappa	78,3%
47	Tezze sul Brenta	79,7%
49	Tezze sul Brenta	79,7%
295	Marostica	79,8%
56	Rossano Veneto	81,5%
23	Colceresa	81,9%
46	Cartigliano	82,8%
32	Rosà	83,0%
96	Rosà	83,0%
116	Cassola	83,8%
271	Cassola	83,8%
294	Nove	88,1%

DIFFUSIONE DEL FOTOVOLTAICO IPA AREA PEDEMONTANA

Valori 15 aree	Valori 99 aree
195 impianti	1.445 impianti (13%)
10.585 kW totali	81.000 kW totali (13%)
54 kW per impianto	56 Kw per impianto
8 impianti ogni 100 imprese	8 impianti ogni 100 imprese
4,5 kW per impresa	4 kW per impresa
1 kW per 705 mq	1 kW per 780 mq

Numero impianti fotovoltaici ogni 100 imprese insediate
(tra parentesi è riportato il codice dell'area di riferimento)



AMBIENTE - INNOVAZIONE SOSTENIBILE

PRESENZA FOTOVOLTAICO

dati di sintesi per area

Comune Di Riferimento	Codice area	Numero Impianti	Potenza	Potenza per impianto	Impianti ogni 100 imprese	Imprese ogni impianto	Potenza /Imprese	Kw ogni mq
Bassano del Grappa	69	12	1.015	85	11	9	9	570
	70	11	328	30	6	17	2	1.766
	272	10	856	86	2	48	2	707
Cartigliano	46	20	1.379	69	20	5	14	347
Cassola	116	4	110	28	5	20	1	3.376
	271	19	742	39	35	3	14	581
Colceresa	23	5	270	54	5	19	3	1.087
Marostica	295	25	967	39	10	10	4	1.337
Nove	294	14	842	60	10	10	6	298
Pove del Grappa	120	8	373	47	7	14	3	935
Rosà	32	8	733	92	11	9	10	402
	96	15	239	16	7	14	1	1.631
Rossano Veneto	56	11	348	32	8	12	3	919
Tezze sul Brenta	47	28	1.731	62	9	11	6	583
	49	5	653	131	7	14	9	337

FAMIGLIA
CAPITALE UMANO E LAVORO

NEET, DISOCCUPATI, INATTIVI

Dati di sintesi

% DI NEET
15-24 ANNI

5,2%

OVVERO

738

RAGAZZI

TASSO
DISOCCUPAZIONE
GIOVANILE
(15-25 ANNI)

17,8%

OVVERO

856

RAGAZZI
IN CERCA DI
OCCUPAZIONE

TASSO DI
DISOCCUPAZIONE
(25-64 ANNI)

6,6%

OVVERO

3.863

ADULTI
IN CERCA DI
OCCUPAZIONE

% DI POPOLAZIONE
INATTIVA
(25-64 ANNI)

20,9%

OVVERO

14.935

ADULTI
INATTIVI

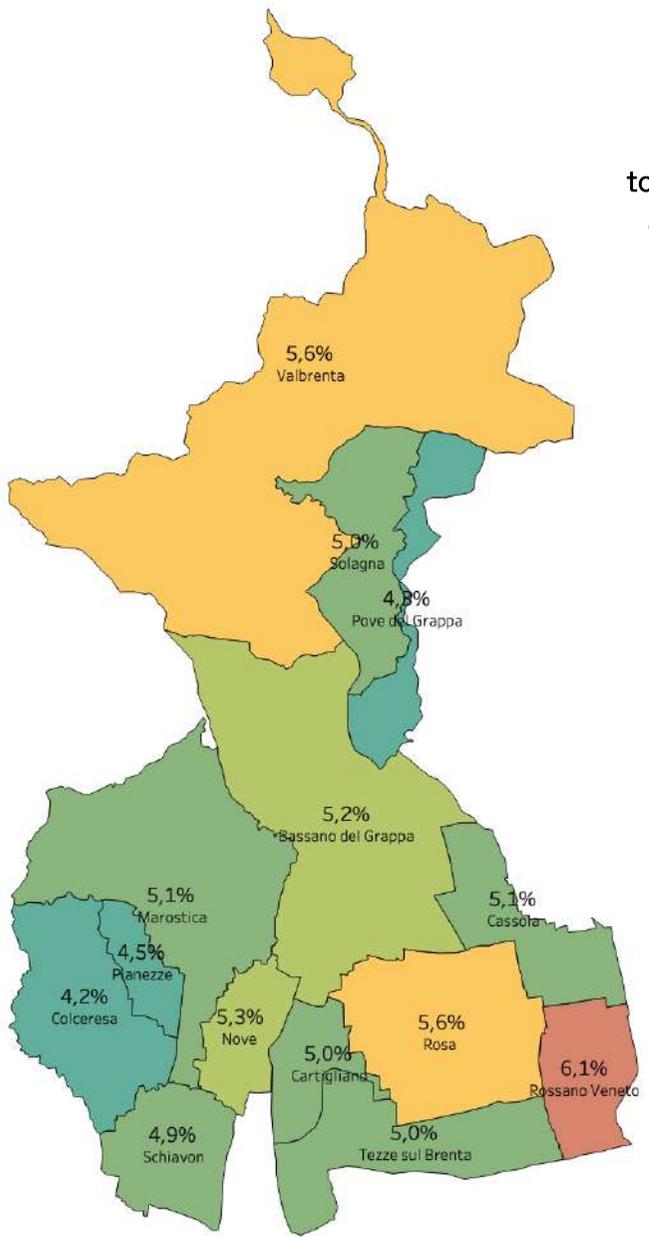
COPERTURA
DOMANDA DI
LAVORO IN LOCO

37,6% DEI LAVORATORI LAVORA NEL
MEDESIMOCOMUNE DI RESIDENZA

25.544 LAVORATORI SI DEVONO SPOSTARE FUORI
COMUNE PER RECARSI SUL POSTO DI LAVORO

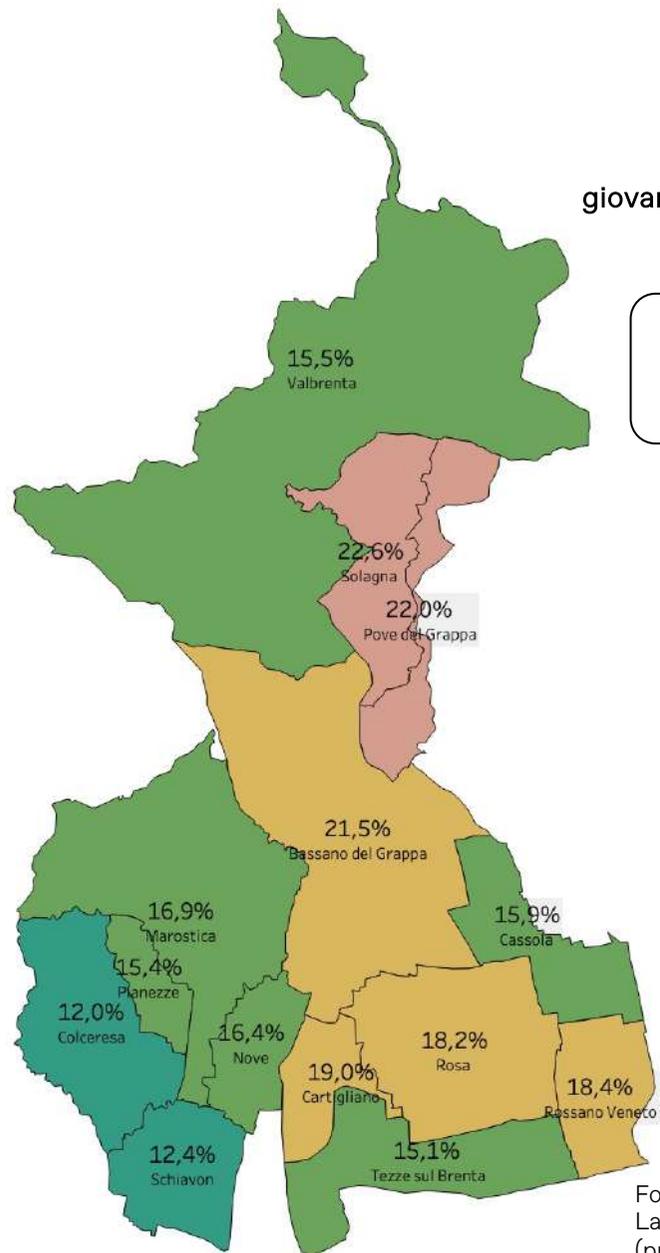
Fonte: elaborazione Smart Land su dati ISTAT 2019 (pre-pandemia)

NEET E DISOCCUPAZIONE GIOVANILE



Comuni per incidenza NEET 15-24 anni sul totale della popolazione della medesima fascia d'età

5,5 % di NEET a livello provinciale



Incidenza disoccupazione giovanile (15-24 anni) nei comuni

17,7 % di disoccupazione giovanile a livello provinciale

CAPITALE UMANO - RISPOSTA AL FABBISOGNO LAVORATIVO

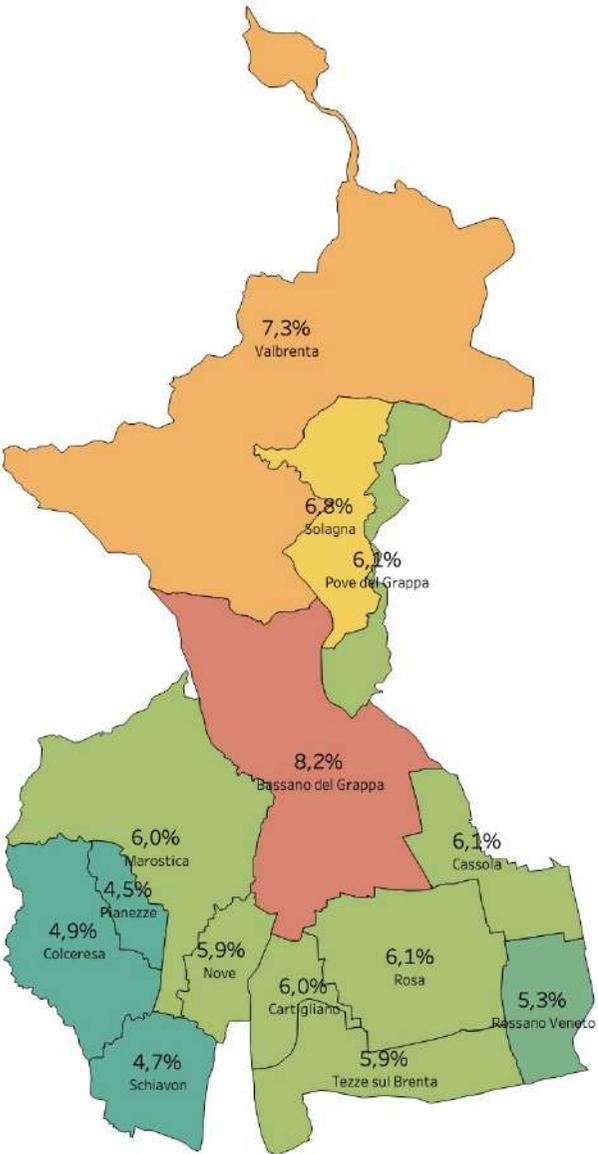
* AH

DISOCCUPAZIONE E INATTIVI

25-64 ANNI

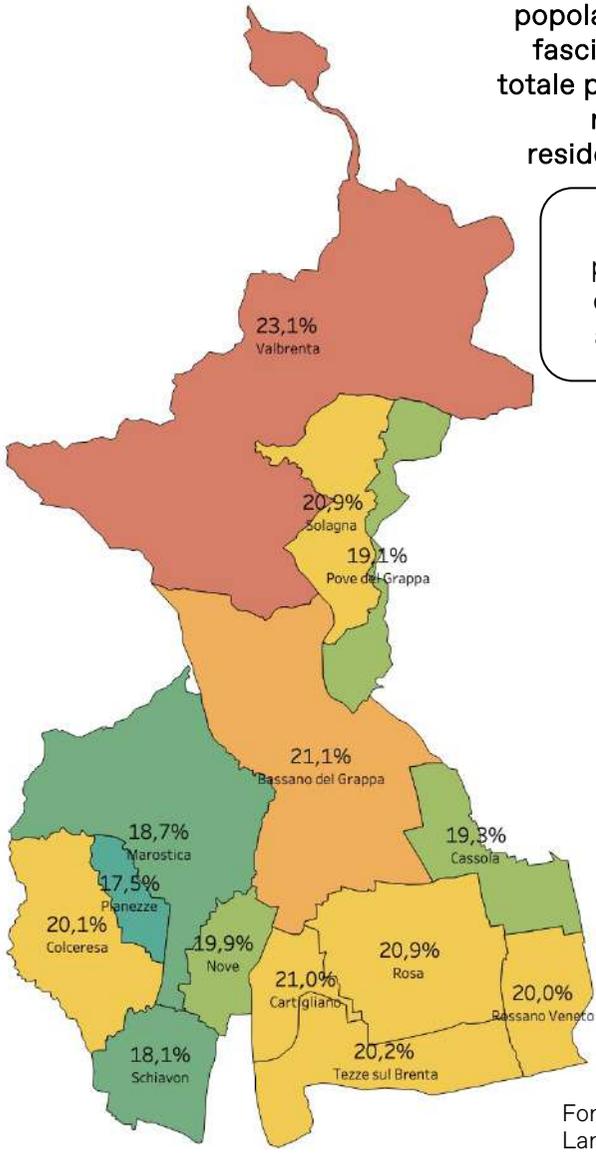
Tasso disoccupazione
nella fascia 25-64 anni
per comune

6,3 % di
disoccupazione
(nella fascia 25-
64 anni) a livello
provinciale



Incidenza della
popolazione inattiva in
fascia d'età 25-64 su
totale popolazione della
medesima fascia
residente nel comune

20,0 % della
popolazione in
età tra 15 e 64
anni è inattiva

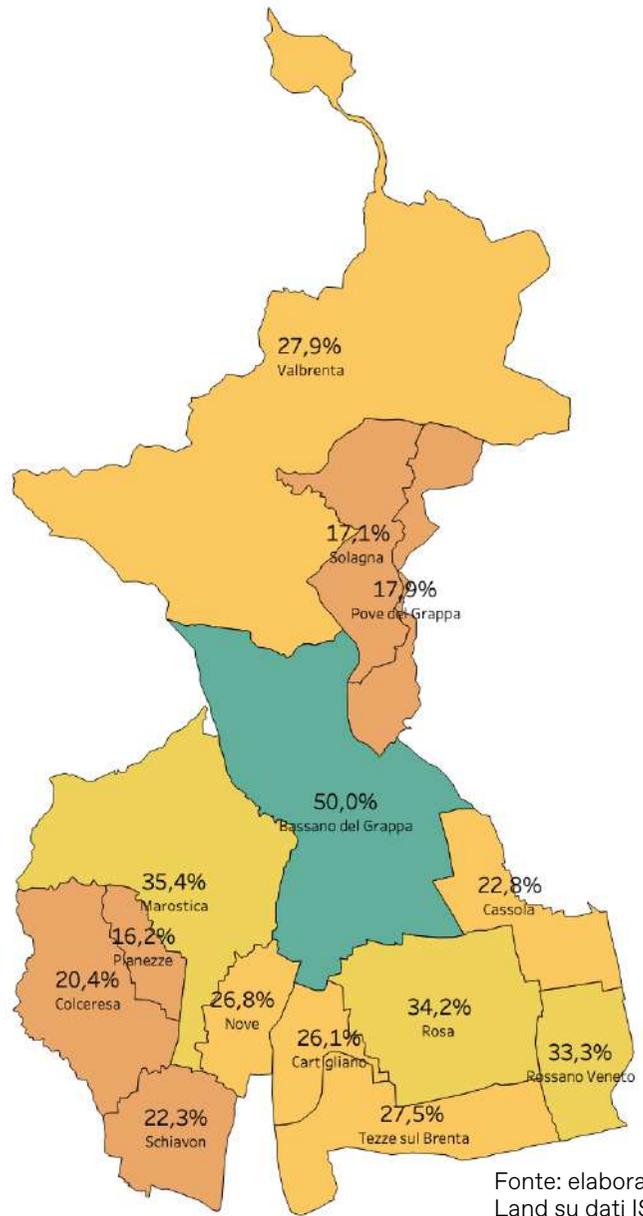


Fonte: elaborazione Smart Land su dati ISTAT 2019 (pre-pandemia)

COPERTURA DOMANDA LAVORO IN LOCO

% di lavoratori che lavorano nello stesso comune di residenza sul totale dei lavoratori

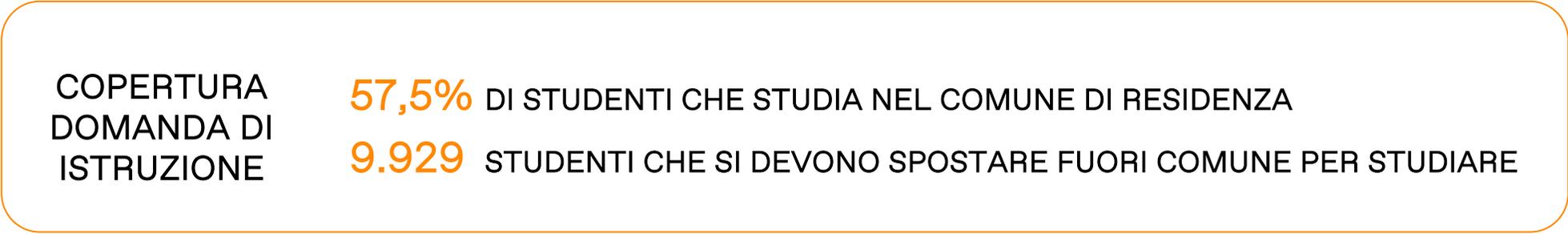
36,3% dei lavoratori della provincia lavora nel comune di residenza



Fonte: elaborazione Smart Land su dati ISTAT 2019 (pre-pandemia)

CAPITALE UMANO FORMATO

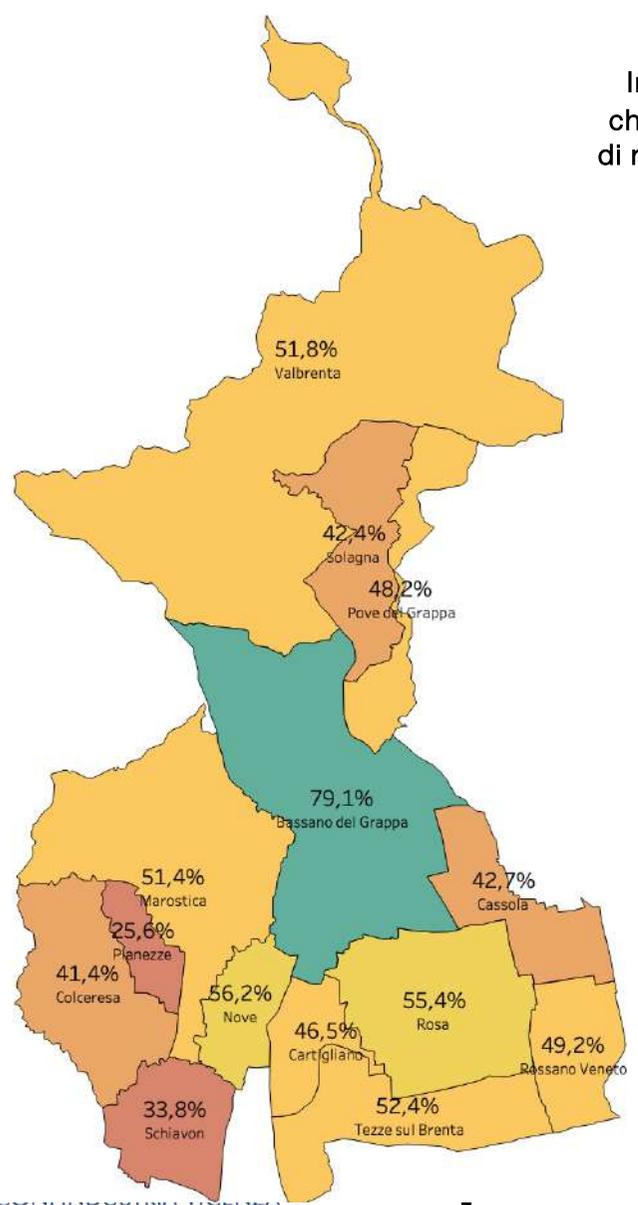
Dati di sintesi



COPERTURA DOMANDA DI ISTRUZIONE E FORMAZIONE SECONDARIA DI II GRADO

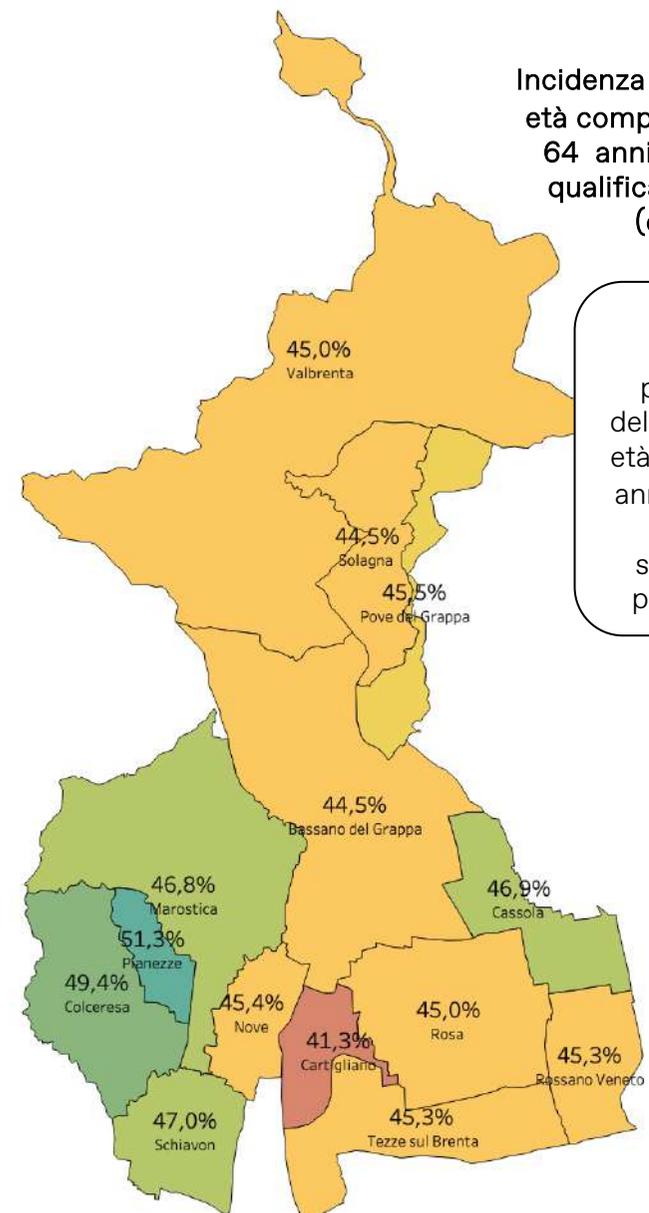
Incidenza degli studenti che studiano nel comune di residenza sul totale agli studenti del comune

Il 61,6% degli studenti della provincia studia nel comune di residenza



Incidenza dei residenti di età compresa tra i 25 e i 64 anni con diploma o qualifica professionale (compresi IFTS)

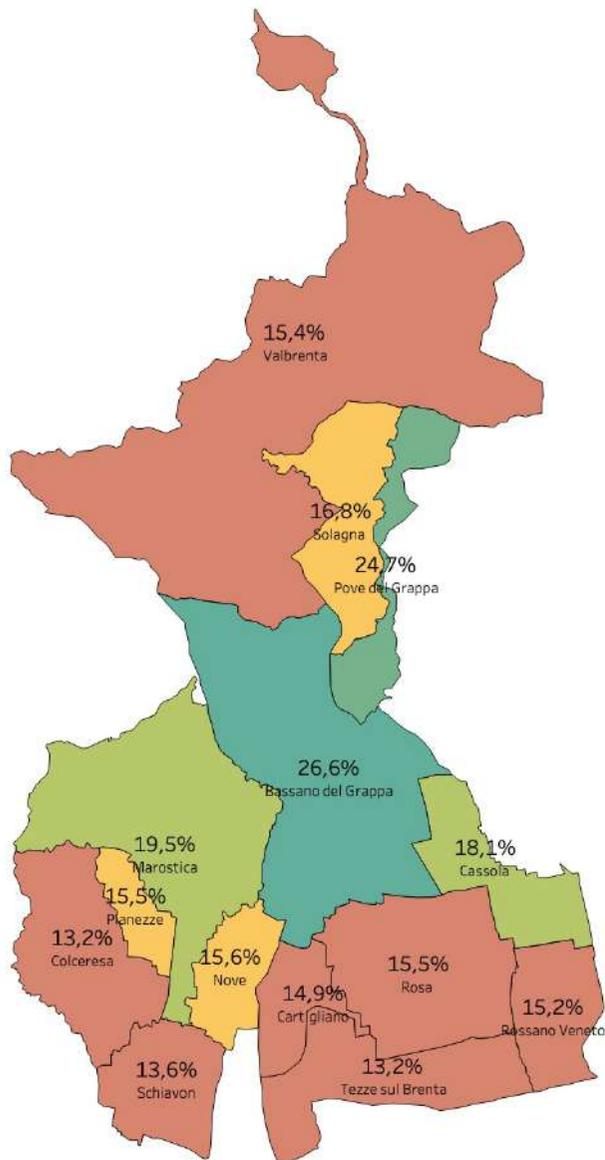
46,8 % della popolazione della provincia di età tra i 25 e i 64 anni ha un titolo di studio secondario o professionale



Fonte: elaborazione Smart Land su dati ISTAT 2020

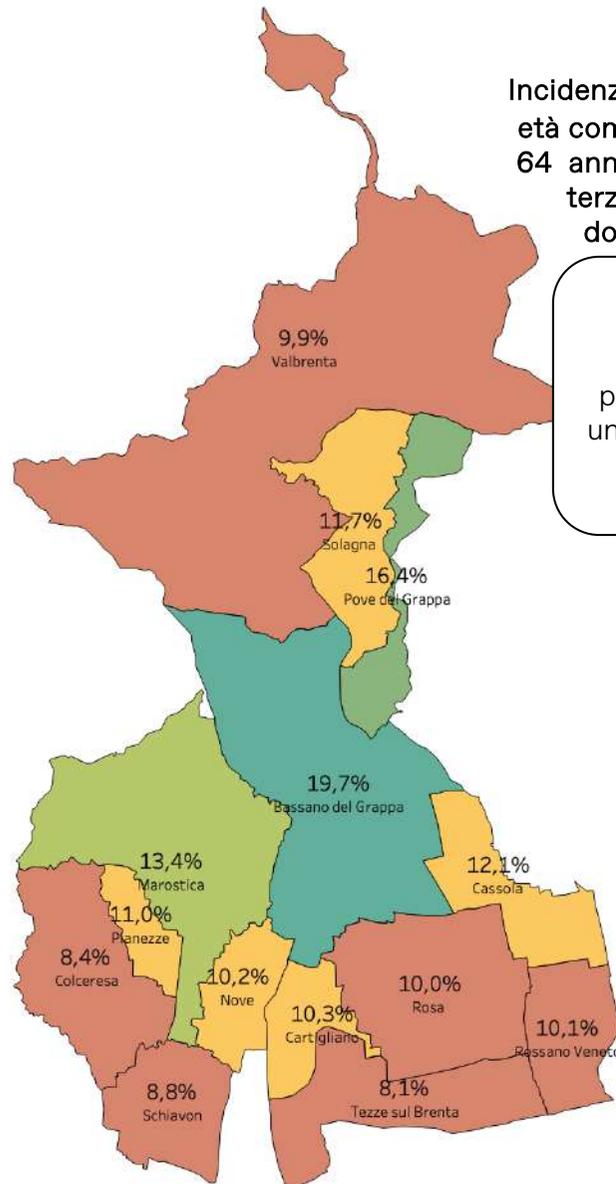
CAPITALE UMANO - QUALIFICAZIONE DEL CAPITALE UMANO

CAPITALE ALTAMENTE FORMATO



Incidenza dei residenti di età compresa tra i 25 e i 64 anni con formazione terziaria

17,8%
della popolazione della provincia di età compresa tra i 25 e i 64 anni ha un titolo di studio terziario



Incidenza dei residenti di età compresa tra i 25 e i 64 anni con formazione terziaria di II grado o dottorato di ricerca

Il 12,3%
della popolazione ha un titolo terziario di II livello

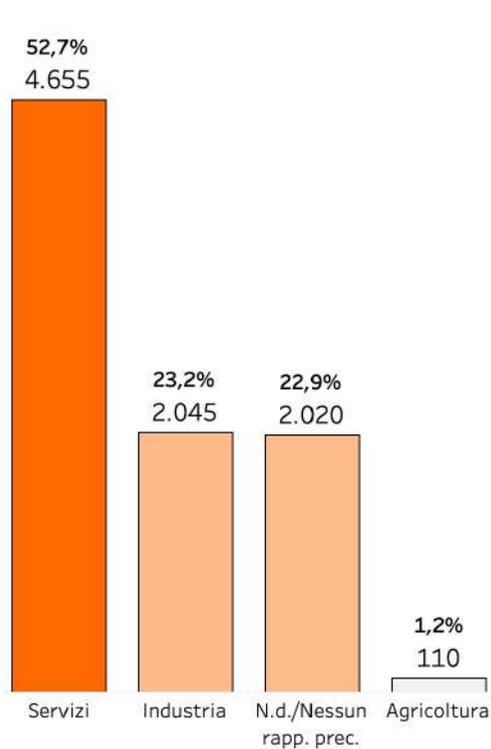
Fonte: elaborazione Smart Land su dati ISTAT 2020

CAPITALE UMANO IN CERCA DI OCCUPAZIONE

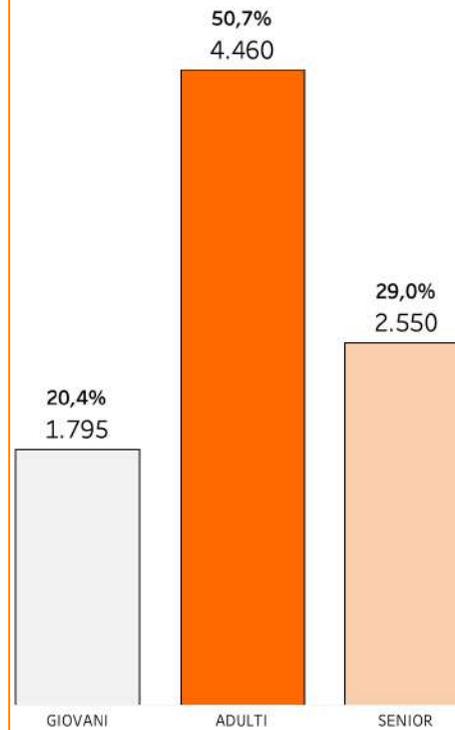
8.830

PERSONE IN CERCA DI OCCUPAZIONE

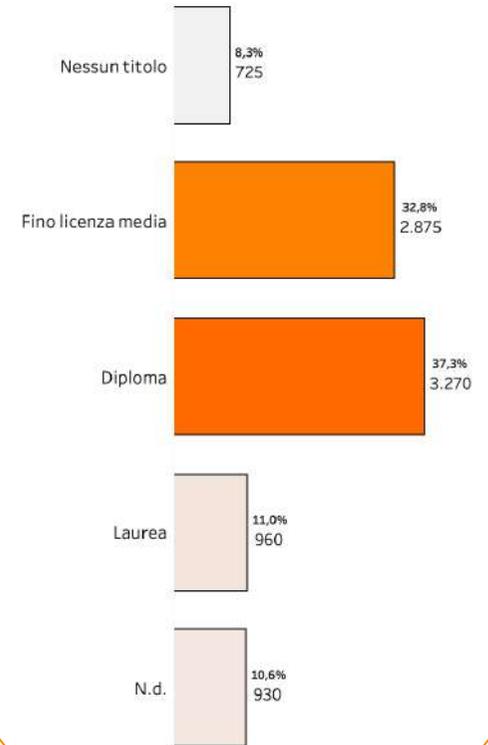
PROVENIENZA SETTORE LAVORATIVO



ETA' DELLO STOCK DISPONIBILE



TITOLO DI STUDIO DELLO STOCK DISPONIBILE

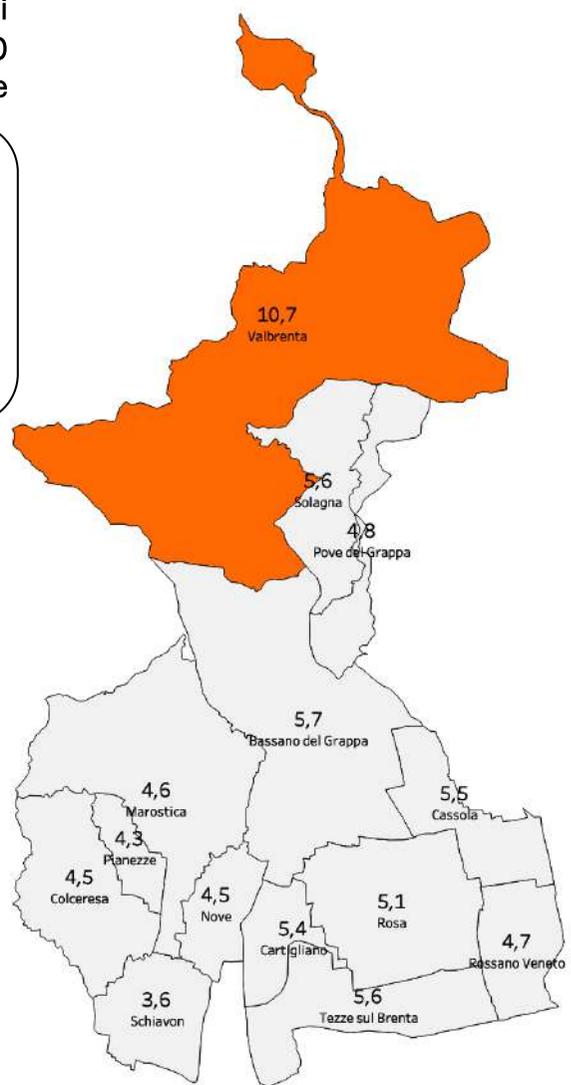


Fonte: elaborazione Smart Land su dati Veneto Lavoro Stock del 31 dicembre 2021

INDICATORI DI DISPONIBILITA' DEL CAPITALE UMANO DISPONIBILE

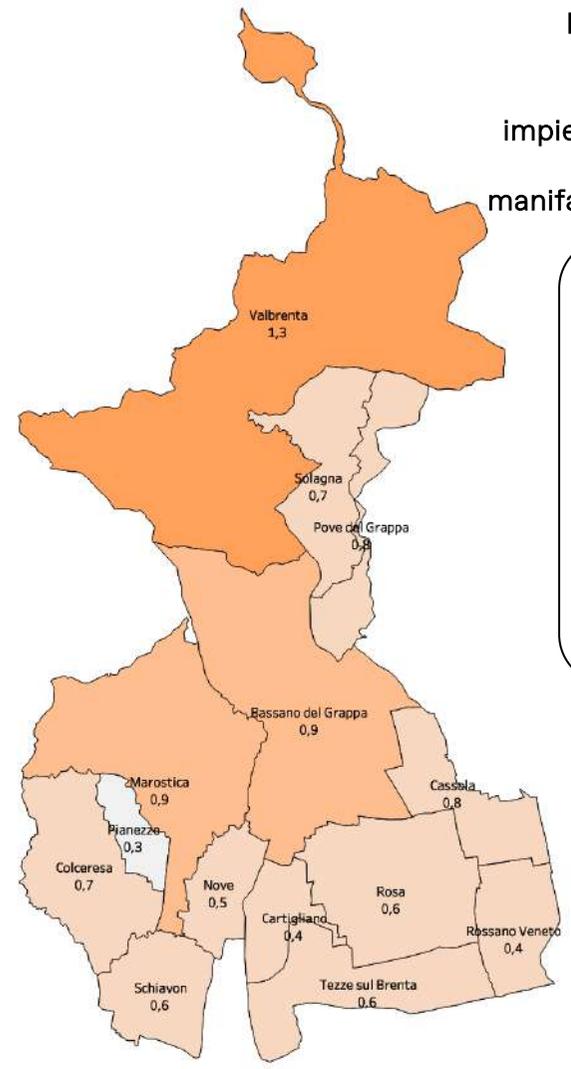
Numero lavoratori disponibili ogni 10 imprese insediate

5,9
lavoratori disponibili ogni 10 imprese (VALORE MEDIO PROVINCIALE)



Numero lavoratori disponibili precedentemente impiegati nell'industria ogni impresa manifatturiera insediata

0,9
lavoratori disponibili precedentemente impiegati nella manifattura ogni impresa manifatturiera (VALORE MEDIO PROVINCIALE)



CAPITALE UMANO - RISPOSTA AL FABBISOGNO LAVORATIVO

Fonte: elaborazione Smart Land su dati Veneto Lavoro Stock del 31 dicembre 2021

FAMIGLIA

ACCESSIBILITA' E INFRASTRUTTURE

ACCESSIBILITA' AL SISTEMA VIARIO E NODI INTERMODALI

Accessibilità al sistema viario e ai nodi logistici
IPA PEDEMONTANA

- * BA2
- * BA3
- * BA4
- * AX
- * AY
- * AZ

Distanza media da casello autostradale

4,4 km

100%
Pedemontana Veneta

Distanza media da aeroporto

47,6 km

100%
Aeroporto di Treviso

Distanza media da porto di Venezia

85 km

Distanza media da interporto

53,2 km

100%
Interporto di Padova

Elaborazione Smart Land su dati google maps, PTRC

ACCESSIBILITA' SISTEMA AUTOSTRADALE

Distanza delle aree
produttive da casello
autostradale

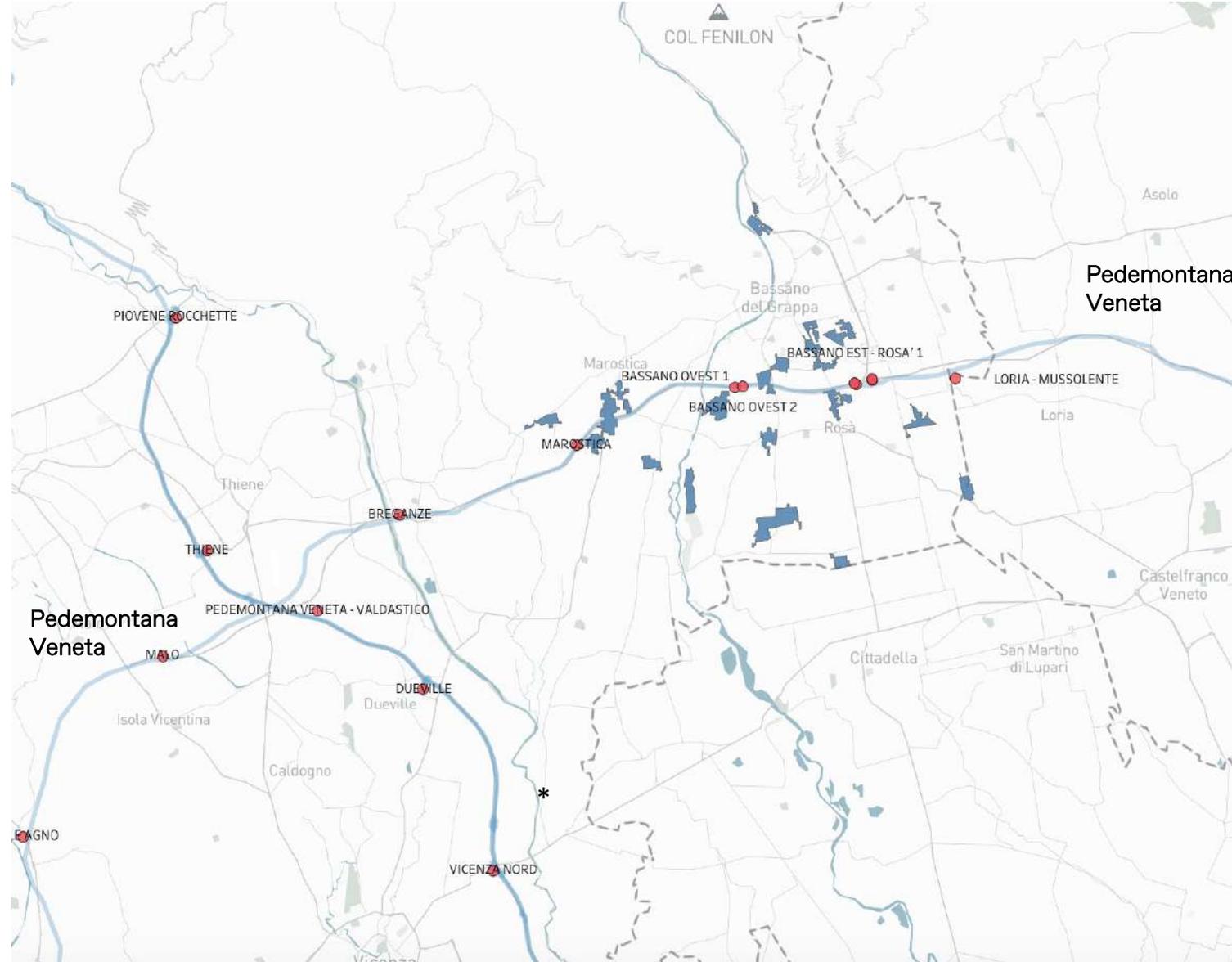
Valore medio
aree della
provincia 5,9

Codice area	Comune di riferimento	Asse autostradale intercettato da casello più prossimo	
120	Pove del Grappa	Superstrada Pedemontana Veneta	8,6
49	Tezze sul Brenta	Superstrada Pedemontana Veneta	8,5
23	Colceresa	Superstrada Pedemontana Veneta	6,7
47	Tezze sul Brenta	Superstrada Pedemontana Veneta	6,5
56	Rossano Veneto	Superstrada Pedemontana Veneta	5,2
294	Nove	Superstrada Pedemontana Veneta	4,9
116	Cassola	Superstrada Pedemontana Veneta	4,8
46	Cartigliano	Superstrada Pedemontana Veneta	4,6
32	Rosà	Superstrada Pedemontana Veneta	3,8
271	Cassola	Superstrada Pedemontana Veneta	3,6
272	Bassano del Grappa	Superstrada Pedemontana Veneta	2,1
295	Marostica	Superstrada Pedemontana Veneta	2,0
70	Bassano del Grappa	Superstrada Pedemontana Veneta	1,9
96	Rosà	Superstrada Pedemontana Veneta	1,5
69	Bassano del Grappa	Superstrada Pedemontana Veneta	1,3

* Casello non ancora operativo

ACCESSIBILITA' SISTEMA AUTOSTRADALE

Caselli e assi autostradali
che interessano l'IPA Area
Pedemontana



* Casello non ancora operativo

* BD

* BE

* BG

* BB

* BC

ACCESSIBILITA' DEL TRASPORTO PUBBLICO E LENTO

Densità di piste ciclabili aree produttive*

25,1%

% di piste ciclabili sul totale delle strade locali rilevate entro 10 metri dal perimetro dell'area produttiva

Copertura piste ciclabili comuni di riferimento aree produttive**

103 ml
ogni 100 abitanti

Ml di piste ciclabili rilevate nei comuni di riferimento delle aree produttive ogni 100 abitanti insediati nel comune

Densità di fermate del TPL nelle aree produttive *

3,8
fermate ogni kmq

Rapporto tra il numero di fermate rilevate entro il perimetro delle aree produttive e la superficie dell'area produttive

Densità di fermate del TPL nei comuni di riferimento delle aree produttive**

1,9
fermate ogni kmq

Rapporto tra il numero di fermate rilevate entro i confini comunali dei comuni di riferimento delle aree produttive e la superficie territoriale dei comuni

Distanza da stazione fs più prossima*

5,5 km

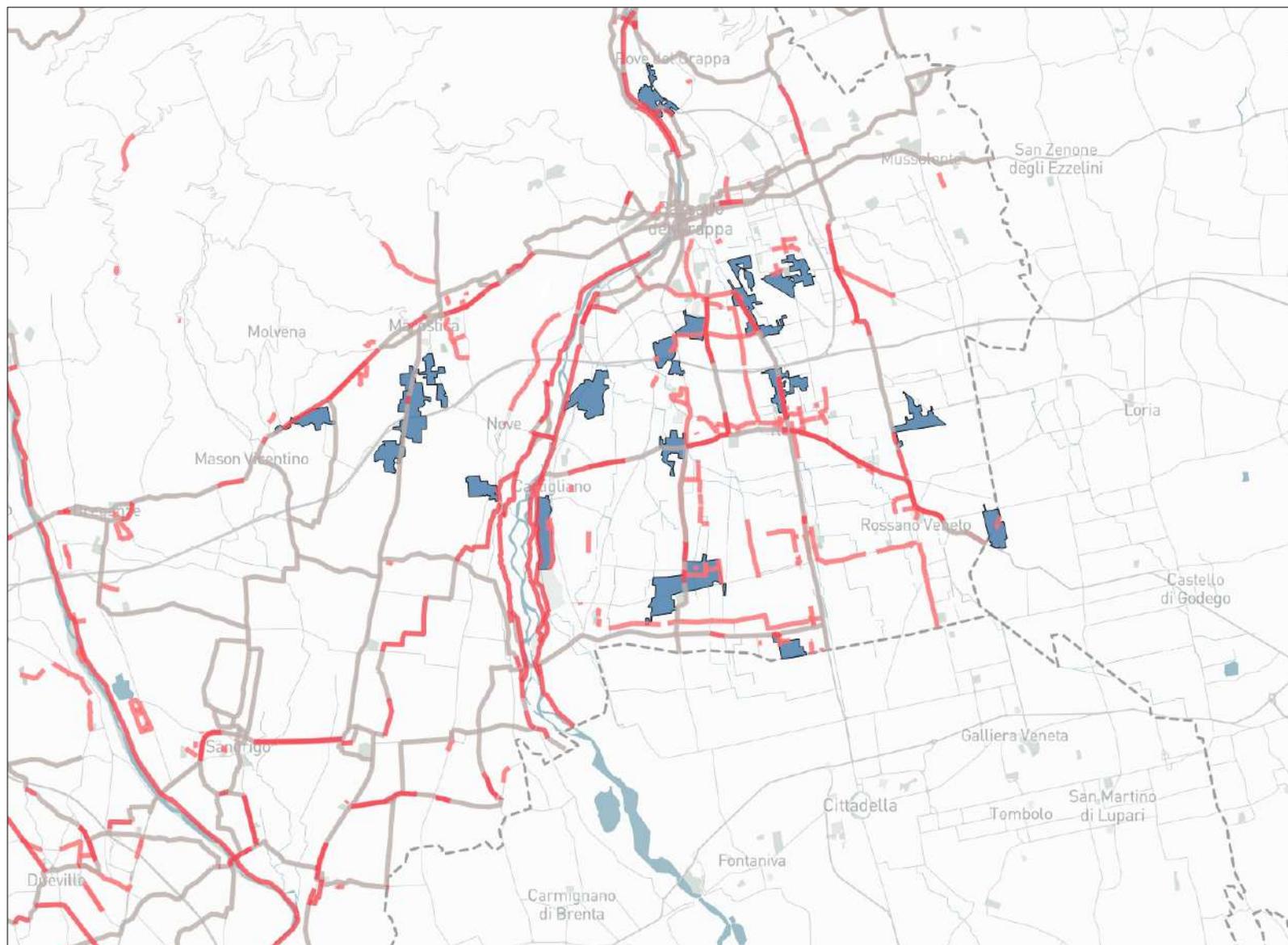
Distanza in km da area produttiva a stazione fs più prossima

*Valori medi aree produttive ambito **Valori medi comuni di riferimento delle aree produttive dell'ambito
Elaborazione Smart Land su dati SVT, Ferrovie dello Stato, google maps, PTRC pisteciclabili.it, sopralluoghi

Mappatura della rete ciclabile nell'ambito

Mappatura della rete
ciclabile nell'ambito
dell'Ipa area
Pedemontana

14.350 ml di piste
ciclabili nelle aree
produttive



Elaborazione Smart Land su dati PTRC pisteciclabili.it, google, sopralluoghi

Dati sintesi rete ciclabile

IPA AREA PEDEMONTANA

Comune di riferimento	Codice area	ml piste ciclabili	Indice di copertura ciclabile area produttiva (valore %)	MI di rete ciclabile ogni 100 abitanti nel comune di riferimento (ml)
Bassano del Grappa	69	270	11	56
	70	1.767	19	56
	272	2.007	23	56
Cartigliano	46	2.691	83	265
Cassola	116	219	10	21
	271	297	11	21
Colceresa	23	904	47	43
Marostica	295	277	3	51
Nove	294	128	6	104
Pove del Grappa	120	511	13	82
Rosà	32	347	20	197
	96	1.300	35	197
Rossano Veneto	56	675	29	105
Tezze sul Brenta	47	2.243	26	103
	49	710	40	103

MI piste ciclabile

Rilevazione dei ml di piste ciclabili riconoscibili entro 100 m dal perimetro dell'area produttiva

Indice di copertura ciclabile area produttiva (%)

Rapporto tra i ml di piste ciclabili rilevate nell'area produttiva e i ml di strade locali rilevate nella medesima area.

MI di rete ciclabile ogni 100 abitanti nel comune di riferimento (MI)

Rappresenta quanti ml di piste ciclabili riconoscibili sono state rilevate nel comune di riferimento dell'area produttiva in rapporto alla popolazione (ogni 100 abitanti).

SINTESI COPERTURA RETE CICLABILE

Copertura della rete ciclabile per area produttiva (ml di ciclabile /ml di strade locali*100)

Valore medio aree della provincia 18%

Codice area	Comune di riferime..	
295	Marostica	3
294	Nove	6
116	Cassola	10
69	Bassano del Grappa	11
271	Cassola	11
120	Pove del Grappa	13
70	Bassano del Grappa	19
32	Rosà	20
272	Bassano del Grappa	23
47	Tezze sul Brenta	26
56	Rossano Veneto	29
96	Rosà	35
49	Tezze sul Brenta	40
23	Colceresa	47
46	Cartigliano	83

Copertura della rete ciclabile nel comune di riferimento dell'area produttiva (ml di ciclabile ogni 100 abitanti)

Valore medio aree della provincia 94 ml ogni 100 abitanti

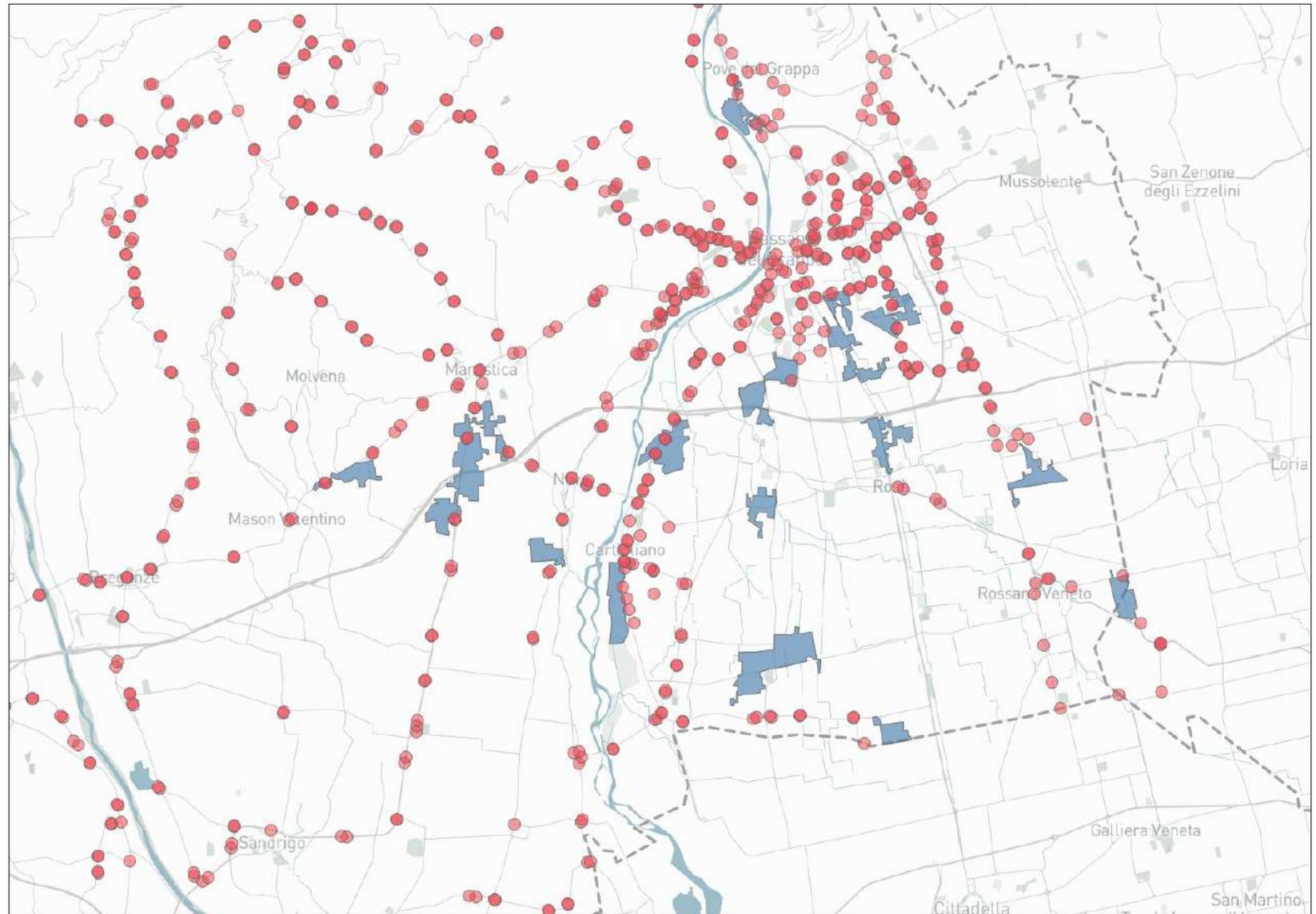
Codice area	Comune di riferime..	
116	Cassola	21
271	Cassola	21
23	Colceresa	43
295	Marostica	51
69	Bassano del Grappa	56
70	Bassano del Grappa	56
272	Bassano del Grappa	56
120	Pove del Grappa	82
47	Tezze sul Brenta	103
49	Tezze sul Brenta	103
294	Nove	104
56	Rossano Veneto	105
32	Rosà	197
96	Rosà	197
46	Cartigliano	265

Elaborazione Smart Land su dati PTRC pisteciclabili.it, google, sopralluoghi

Mappatura delle fermate del TPL

Mappatura delle fermate del TPL del TPL

29 fermate
rilevate nelle 15 aree
produttive



Elaborazione Smart Land su dati SVT

Dati sintesi TPL

IPA AREA

Pedemontana

Comune di riferimento	Codice area	numero fermate tpl	Indice densità TPL area produttiva	Indice di densità TPL comune riferi..
Bassano del Grappa	69	6	10,4	4,2
	70	1	1,7	4,2
	272	4	6,6	4,2
Cartigliano	46	0	0,0	3,4
Cassola	116	0	0,0	4,2
	271	4	9,3	4,2
Colceresa	23	2	6,8	0,1
Marostica	295	6	4,6	1,8
Nove	294	0	0,0	1,8
Pove del Grappa	120	5	14,3	1,2
Rosà	32	0	0,0	0,1
	96	0	0,0	0,1
Rossano Veneto	56	1	3,1	0,9
Tezze sul Brenta	47	0	0,0	1,3
	49	0	0,0	1,3

Numero fermate tpl:

Fermate rilevate sulla superficie dell'area produttiva di riferimento

Indice di densità tpl area produttiva

rapporto tra il numero di fermate rilevate nell'area produttiva e la superficie in kmq. Il dato esprime il numero di fermate ogni kmq.

Indice di densità tpl comune di riferimento

Rapporto tra il numero di fermate rilevate all'interno dei perimetri del comune di riferimento dell'area produttiva e la superficie comunale, Il dato esprime il numero di fermate ogni kmq.

SINTESI COPERTURA TPL

Densità di fermate del TPL (fermate ogni kmq nell'area produttiva)

Valore medio aree della provincia 5,2

Codice area	Comune di riferime..	
32	Rosà	0,0
46	Cartigliano	0,0
47	Tezze sul Brenta	0,0
49	Tezze sul Brenta	0,0
96	Rosà	0,0
116	Cassola	0,0
294	Nove	0,0
70	Bassano del Grappa	1,7
56	Rossano Veneto	3,1
295	Marostica	4,6
272	Bassano del Grappa	6,6
23	Colceresa	6,8
271	Cassola	9,3
69	Bassano del Grappa	10,4
120	Pove del Grappa	14,3

IPA PEDEMONTANA

Densità di fermate del TPL (fermate ogni kmq nel comune di riferimento)

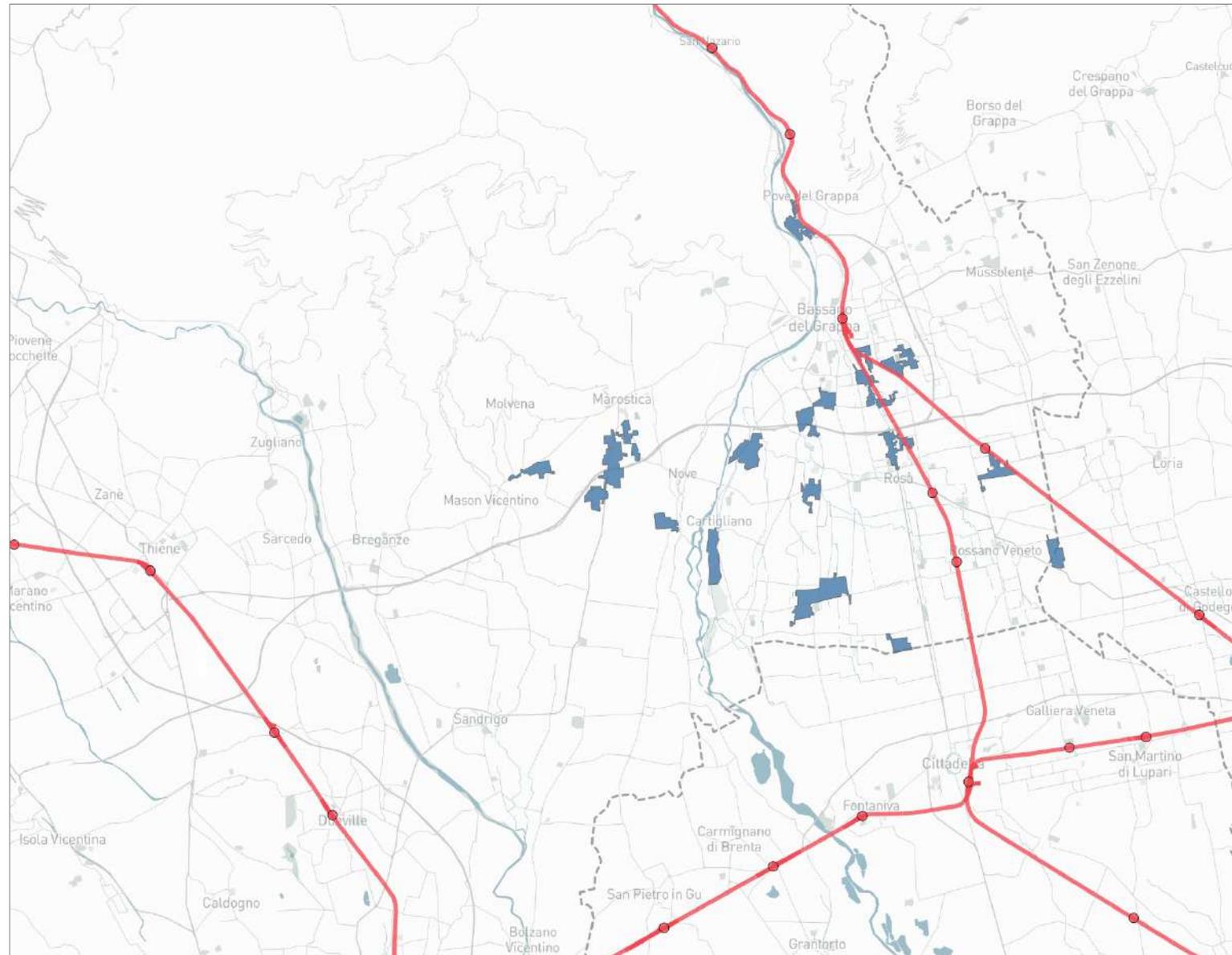
Valore medio aree della provincia 1,5

Codice area	Comune di riferimento	
23	Colceresa	0,1
32	Rosà	0,1
96	Rosà	0,1
56	Rossano Veneto	0,9
120	Pove del Grappa	1,2
47	Tezze sul Brenta	1,3
49	Tezze sul Brenta	1,3
295	Marostica	1,8
294	Nove	1,8
46	Cartigliano	3,4
116	Cassola	4,2
271	Cassola	4,2
69	Bassano del Grappa	4,2
70	Bassano del Grappa	4,2
272	Bassano del Grappa	4,2

Elaborazione Smart Land su dati SVT

Mappatura servizio ferroviario

Mappatura della rete
ferroviaria e stazioni fs



Elaborazione Smart Land PTRC, Ferrovie dello Stat Italiane

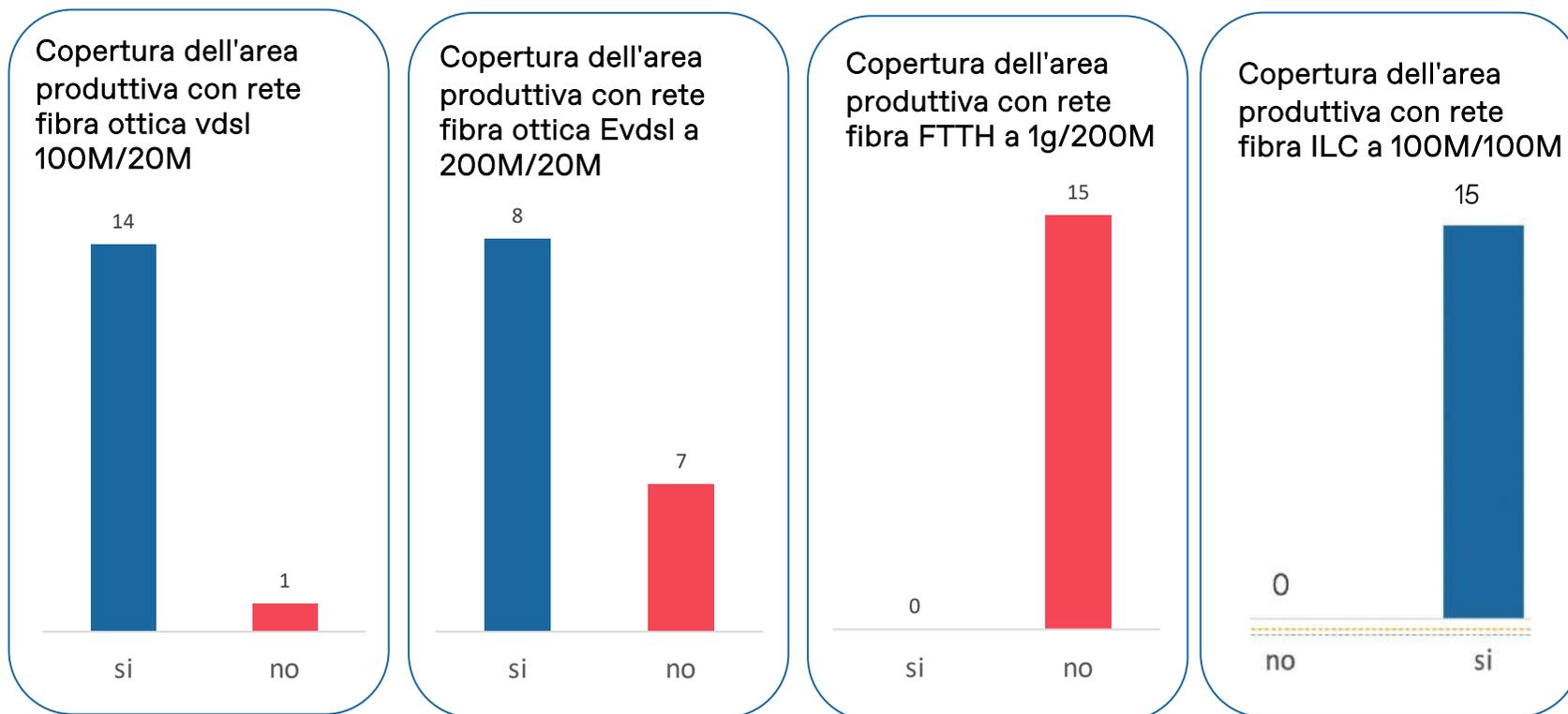
SINTESI ACCESSIBILITA' TRASPORTO FERROVIARIO

Distanza delle aree produttive da stazione fs più prossima

Valore medio aree della provincia 7 km

Codice area	Comune di riferime..	
23	Colceresa	12,2
295	Marostica	11
294	Nove	9,6
46	Cartigliano	8,2
47	Tezze sul Brenta	6,2
69	Bassano del Grappa	5,8
49	Tezze sul Brenta	4,7
70	Bassano del Grappa	4,2
56	Rossano Veneto	3,9
32	Rosà	3,9
120	Pove del Grappa	3,8
271	Cassola	3,5
272	Bassano del Grappa	2,1
96	Rosà	2
116	Cassola	1

Elaborazione Smart Land su dati PTRC pisteciclabili.it, google, sopralluoghi

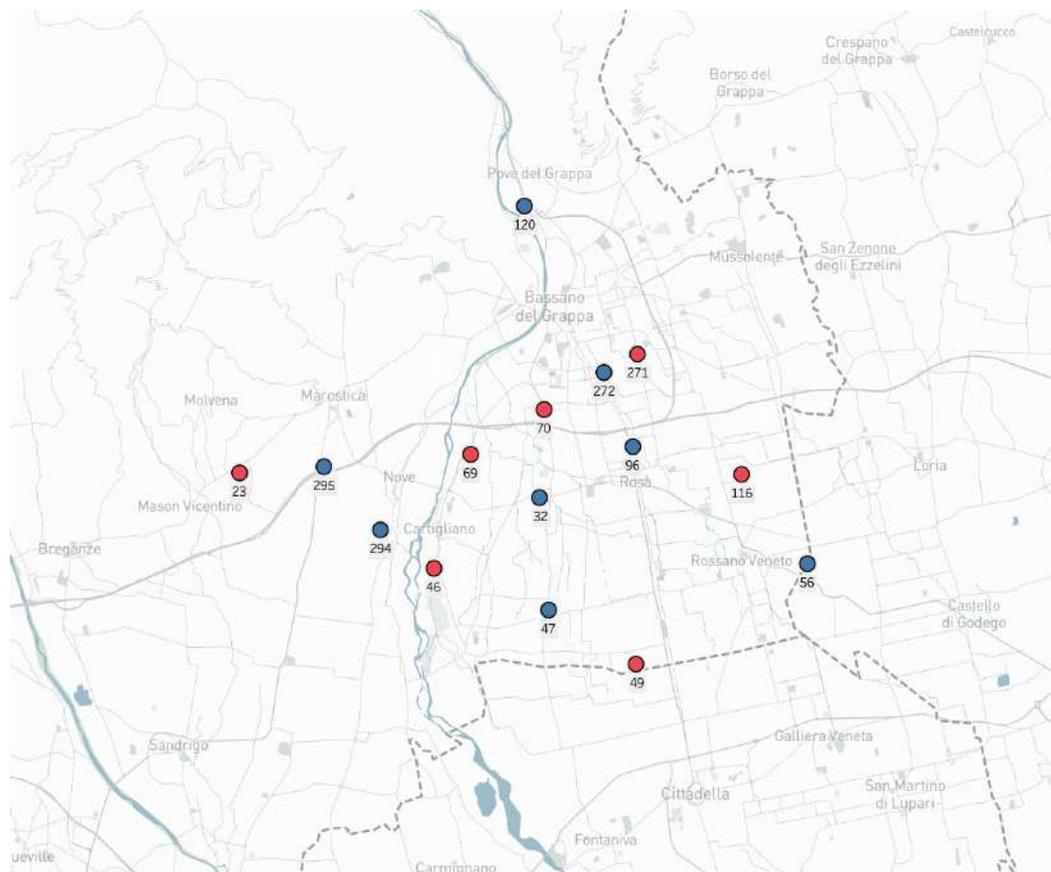


Elaborazione Smart Land su dati Fibermap maggio 2022

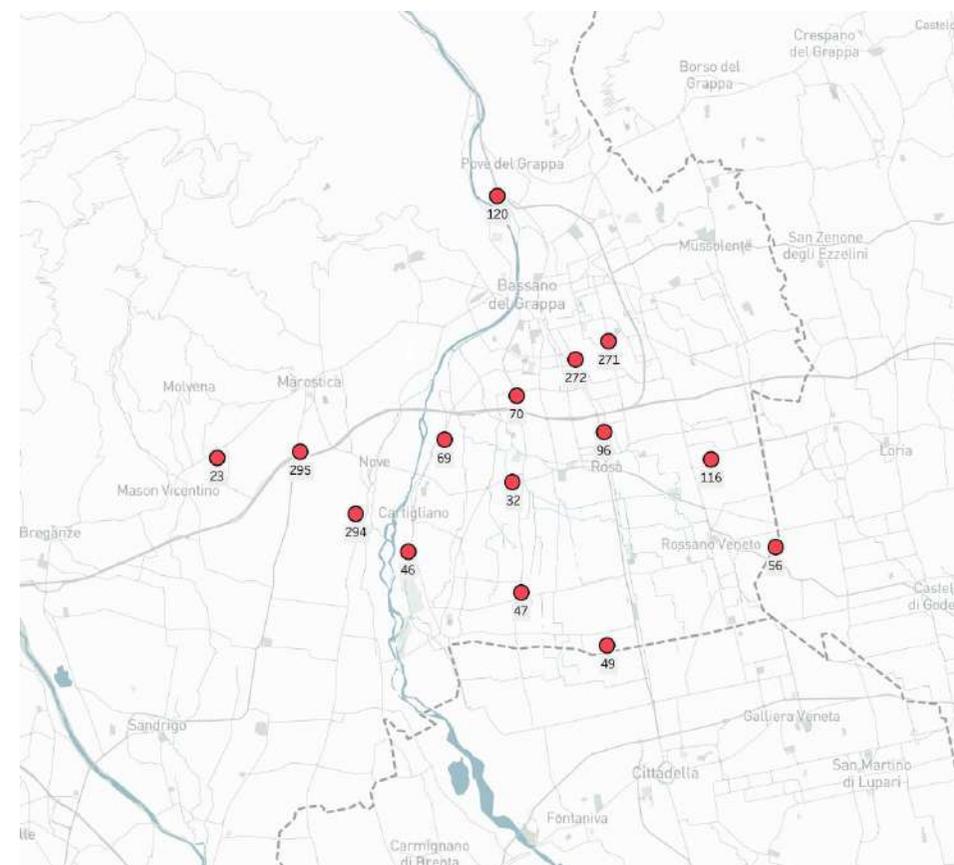
Copertura dell'area
produttiva con rete
fibra ottica Evdsl a
200M/20M

Copertura
area produttiva

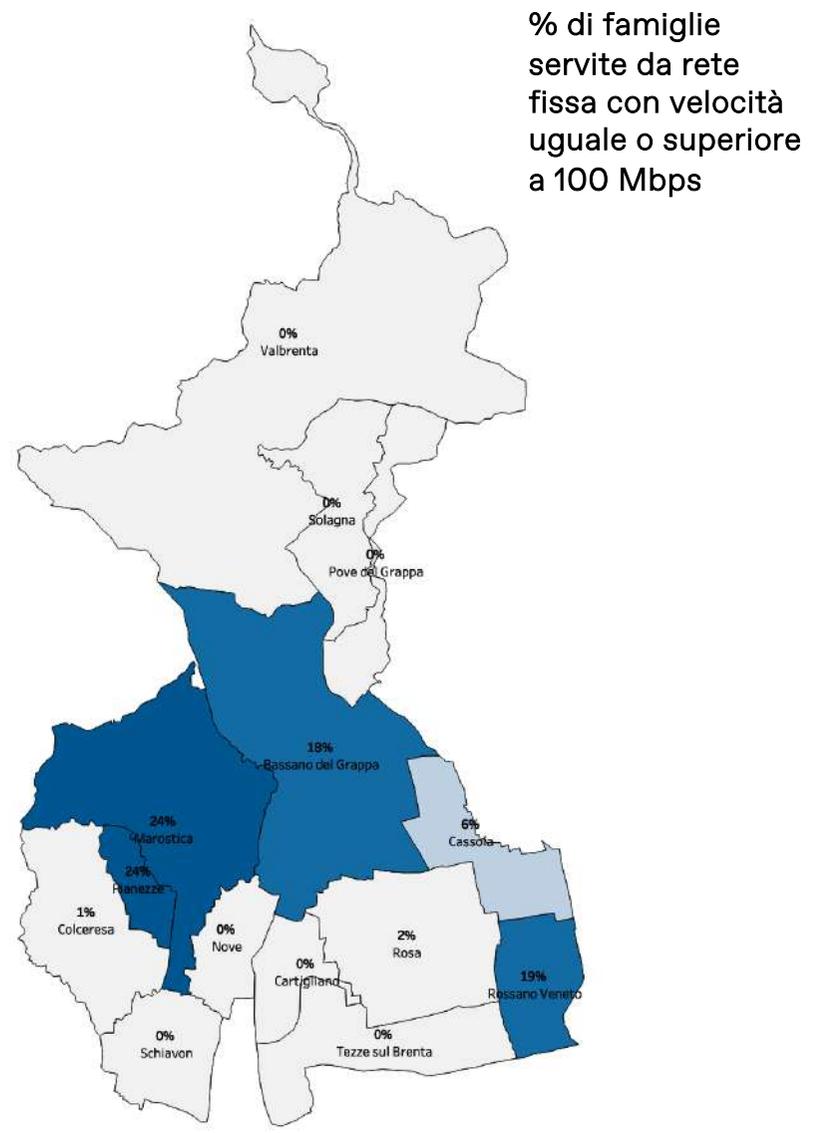
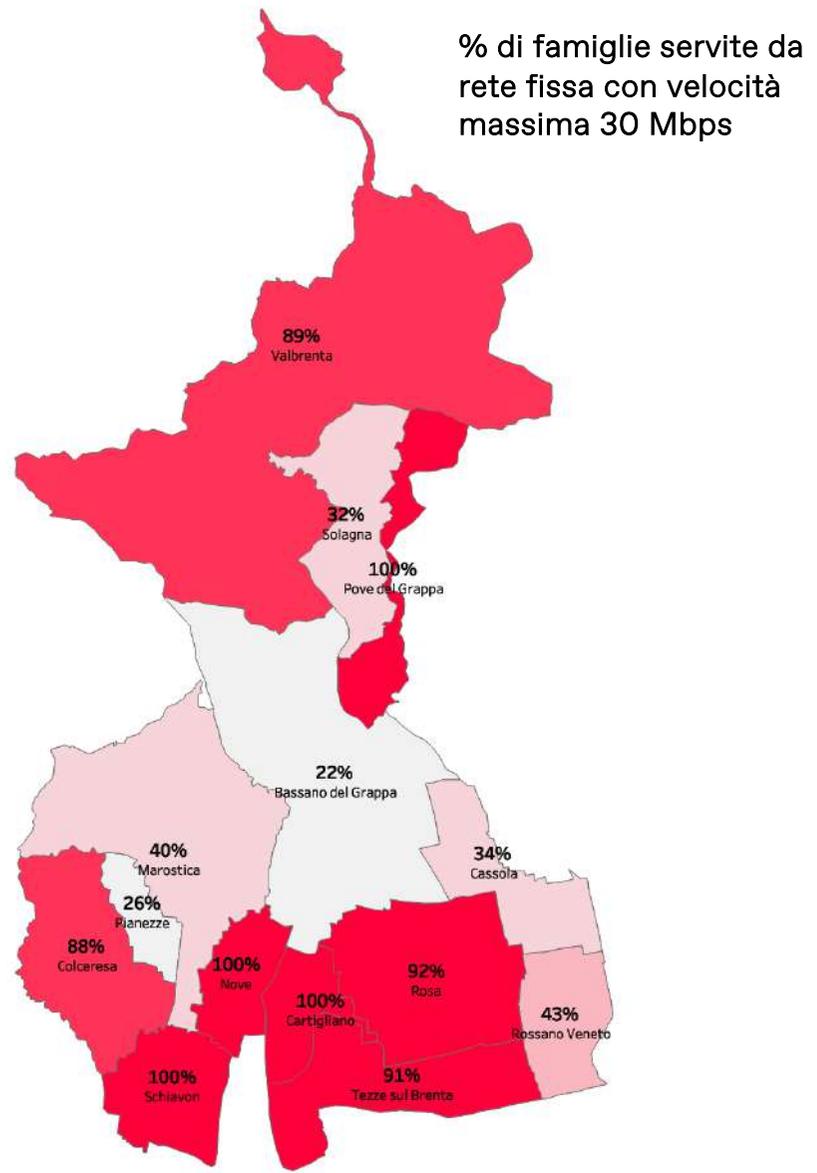
- No
- Si



Copertura dell'area
produttiva con rete
fibra FTTH a 1g/200M



COPERTURA DEI SERVIZI DIGITALI



Elaborazione Smart Land su AGCOM 2019

FAMIGLIA
SERVIZI ALL'INNOVAZIONE

- * BK
- * BK1
- * BK2
- * BK3
- * BK4
- * BL
- * BL1
- * BL2

MAPPATURA DEI SERVIZI A SUPPORTO DELL'INNOVAZIONE

Densità di servizi a supporto dell'innovazione
IPA PEDEMONTANA

Mappatura dei servizi di supporto all'innovazione (formazione per la manifattura, servizi 4.0 alle imprese e alla comunità)

- Formazione - centri post diploma on corsi a supporto delle imprese manifatturiere
- Formazione - istituti professionali per la manifattura
- Formazione - istituti tecnici per la manifattura
- Formazione - ITS con indirizzi a supporto della manifattura
- SERVIZI 4.0 alla comunità
- SERVIZI 4.0 alle imprese
- Formazione - centri post diploma on corsi a supporto delle imprese manifatturiere
- ◆ Formazione - istituti professionali per la manifattura
- ▼ Formazione - istituti tecnici per la manifattura
- ✱ Formazione - ITS con indirizzi a supporto della manifattura
- + SERVIZI 4.0 alla comunità
- ✖ SERVIZI 4.0 alle imprese



SERVIZI A SUPPORTO DELL'INNOVAZIONE INTERCETTATI NEI PRESSI DELLE AREE PRODUTTIVE

Densità di servizi a supporto dell'innovazione
IPA PEDEMONTANA

Numero servizi intercettati entro raggio 5 km da area produttiva per tipologia di servizio

Codice area	Comune di riferimento	ISTITUTI PROFESSIONALI con indirizzo a supporto del settore produttivo	ISTITUTI TECNICI con indirizzo a supporto del settore produttivo	FORMAZIONE POST DIPLOMA di altro genere con corsi a supporto del settore produttivo	ALTA FORMAZIONE - ITS con indirizzo a supporto del settore manifatturiero	SERVIZI INNOVATIVI 4.0 alle imprese (incubatori, competence center, punti impresa digitale, centri di trasferimento tecnologico)	SERVIZI INNOVATIVI 4.0 funzionali alla comunità - Palestre digitali	SERVIZI INNOVATIVI 4.0 funzionali alla digitalizzazione di imprese e comunità (innovation hub)
23	Colceresa	0	0	0	0	0	2	0
32	Rosà	3	2	1	0	0	4	0
46	Cartigliano	0	0	0	0	0	3	0
47	Tezze sul Brenta	0	0	0	0	0	4	0
49	Tezze sul Brenta	0	1	0	0	0	3	0
56	Rossano Veneto	0	0	0	0	0	2	0
69	Bassano del Grappa	2	4	3	0	0	6	0
70	Bassano del Grappa	2	3	4	0	0	6	0
96	Rosà	2	2	4	0	1	5	1
116	Cassola	0	0	0	0	0	2	0
120	Pove del Grappa	1	4	5	0	1	5	1
271	Cassola	2	2	5	0	1	6	1
272	Bassano del Grappa	2	2	5	0	1	6	1
294	Nove	0	0	0	0	0	4	0
295	Marostica	0	0	0	0	0	3	0

* BK
* BK1
* BK2
* BK3
* BK4
* BL
* BL1
* BL2

POSIZIONAMENTO DELLE AREE PRODUTTIVE RISPETTO I SERVIZI A SUPPORTO DELL'INNOVAZIONE

Posizionamento delle aree per densità di servizi all'innovazione presenti nell'intorno delle aree produttive (dove 1 rappresenta il posizionamento migliore e 7 il posizionamento peggiore)

Codice area	Comune di riferimento	ISTITUTI PROFESSIONALI con indirizzo a supporto del settore manifatturiero	ISTITUTI TECNICI con indirizzo a supporto del settore manifatturiero	ITS con indirizzo a supporto del settore manifatturiero	FORMAZIONE POST DIPLOMA di altro genere con corsi a supporto del settore produttivo	SERVIZI INNOVATIVI 4.0 alle imprese (incubatori, competence center, punti impresa digitale, centri di trasferimento tecnol..)	SERVIZI INNOVATIVI 4.0 funzionali alla comunità (Palestre digitali)
23	Colceresa	7	7	7	7	7	2
32	Rosà	1	1	7	2	7	1
46	Cartigliano	7	7	7	7	7	2
47	Tezze sul Brenta	7	7	7	7	7	3
49	Tezze sul Brenta	7	2	7	7	7	1
56	Rossano Veneto	7	7	7	7	7	3
69	Bassano del Grappa	1	1	7	1	7	1
70	Bassano del Grappa	2	2	7	2	7	1
96	Rosà	1	3	7	2	1	1
116	Cassola	7	7	7	7	7	1
120	Pove del Grappa	3	1	7	1	1	1
271	Cassola	1	1	7	1	1	1
272	Bassano del Grappa	3	4	7	3	2	3
294	Nove	7	7	7	7	7	1
295	Marostica	7	7	7	7	7	3

DENSITA' DI IMPRESE OPERANTI IN SETTORI INNOVATIVI NELLE AREE PRODUTTIVE

Densità di servizi a supporto dell'innovazione –
IPA PEDEMONTANA

Incidenza delle imprese operanti in settori ad alto contenuto di conoscenza e innovazione sul totale delle imprese insediate in ciascuna area produttiva

3,1%

incidenza media delle imprese innovative ad alto contenuto di conoscenza sul totale delle imprese (valore medio delle 99 aree produttive)

Le imprese operanti in settori innovativi ad alto contenuto di conoscenza rappresentano le attività economiche impegnate nei campi delle tecnologie e più in generale in attività ad alto contenuto di conoscenza.

- Le imprese ad elevato contenuto di conoscenza comprendono le attività con i seguenti codici ateco:
 - 61 telecomunicazioni
 - 62 produzione di software consulenza informatica. attività connesse
 - 63 servizi d'informazione e altri servizi informatici;
 - 70 Attività di direzione aziendale e di consulenza gestionale
 - 72 ricerca e sviluppo
 - 73 pubblicità e ricerche di mercato
 - 74.90 altre attività professionali, scientifiche e tecniche

Codice area	Comune di rifer..	
70	Bassano del Grappa	8,0%
272	Bassano del Grappa	5,9%
96	Rosà	3,9%
295	Marostica	3,7%
271	Cassola	3,7%
69	Bassano del Grappa	3,6%
116	Cassola	2,6%
23	Colceresa	2,2%
120	Pove del Grappa	1,8%
49	Tezze sul Brenta	1,4%
56	Rossano Veneto	0,7%
294	Nove	0,7%
47	Tezze sul Brenta	0,7%
46	Cartigliano	0,0%
32	Rosà	0,0%

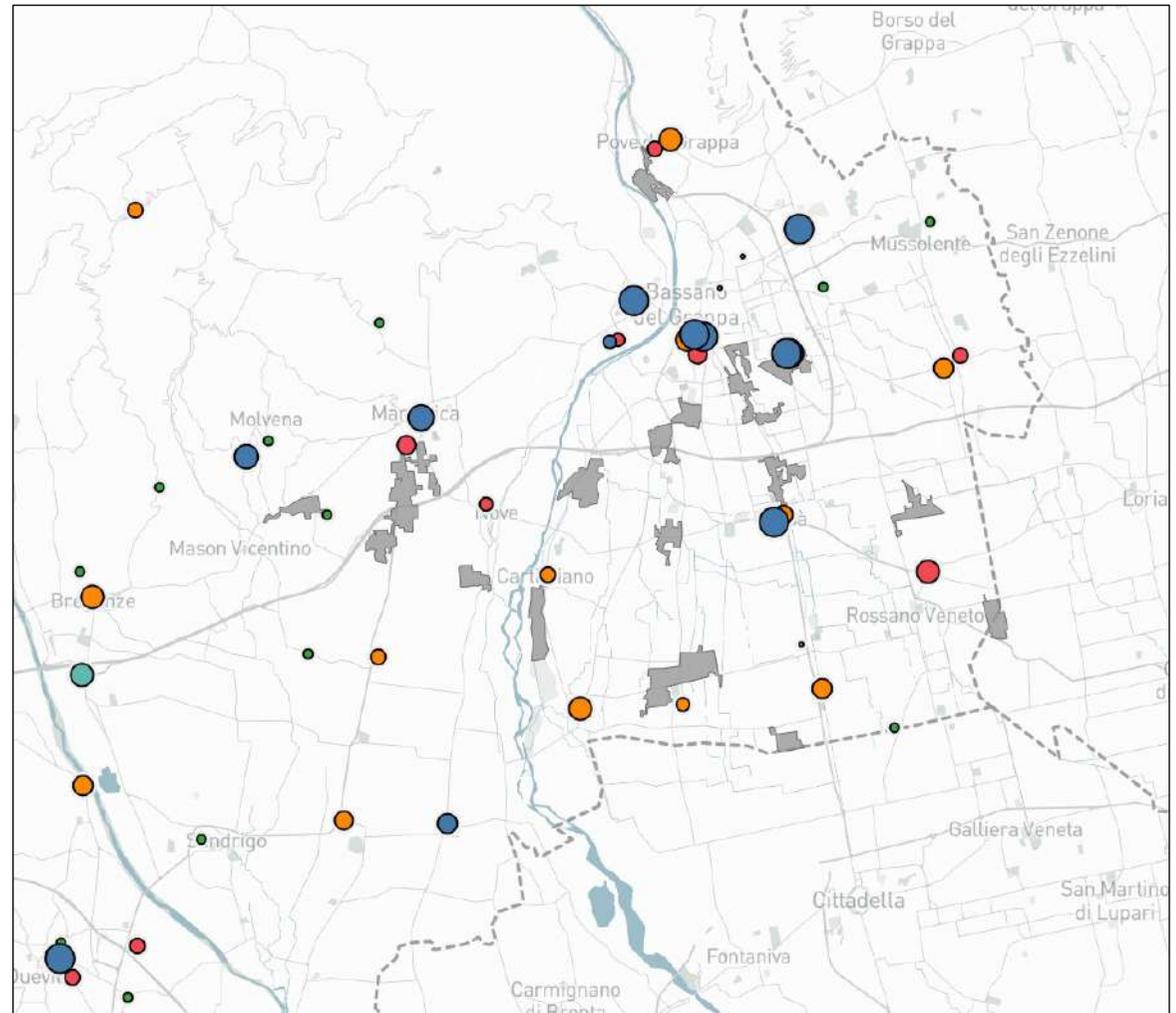
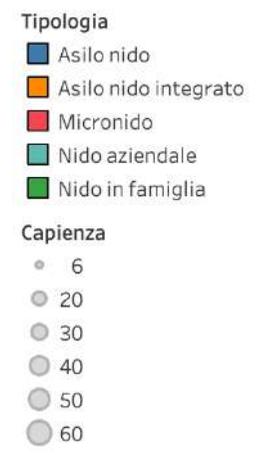
INNOVAZIONE

FAMIGLIA
SERVIZI AI LAVORATORI

Aree produttive per numero di servizi alla prima infanzia intercettati nei pressi dell'area produttiva

Codice area	Comune di riferime..	
272	Bassano del Grappa	14
271	Cassola	10
70	Bassano del Grappa	10
295	Marostica	6
120	Pove del Grappa	5
96	Rosà	5
23	Colceresa	5
294	Nove	4
49	Tezze sul Brenta	4
47	Tezze sul Brenta	4
46	Cartigliano	4
32	Rosà	4
69	Bassano del Grappa	3
116	Cassola	2
56	Rossano Veneto	1

Mappatura dei servizi di prima infanzia per tipologia e capienza e numero servizi intercettati entro buffer di 2,5 km da perimetro area produttiva



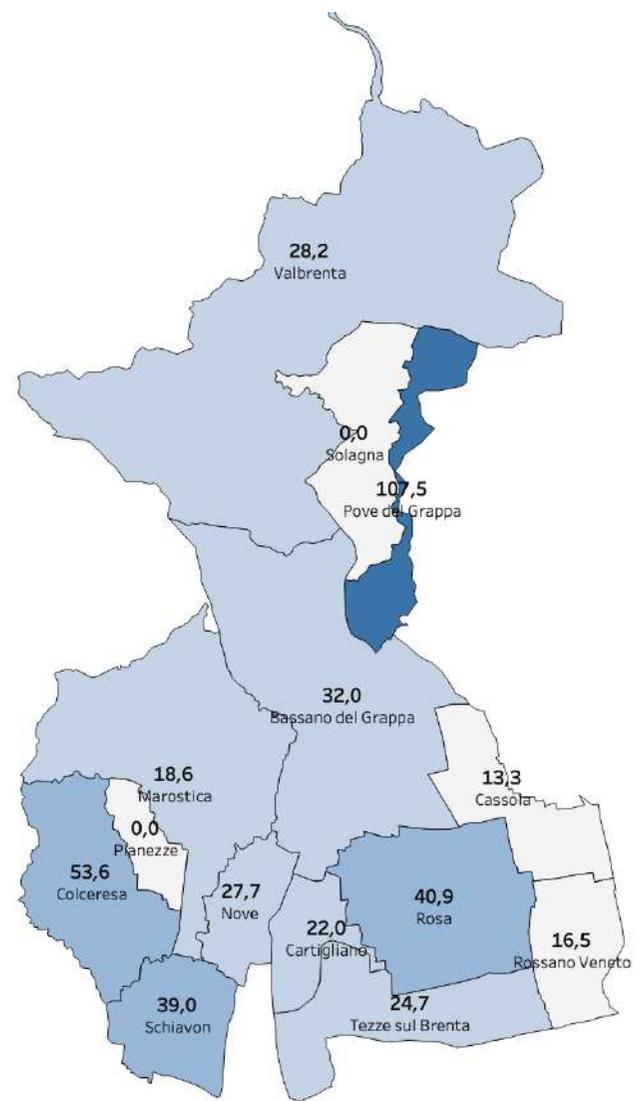
SERVIZI AI LAVORATORI – CONCILIAZIONE VITA LAVORO

Fonte: elaborazione Smart Land su dati elenco nidi accreditati regione Veneto + regione Veneto database nidi in famiglia + nidi privati mediante pagine gialle

Aree produttive per posti autorizzati in strutture alla prima infanzia ogni 100 bambini 0-2 nel comune di riferimento dell'area

Codice area	Comune di riferimento	
120	Pove del Grappa	107,5
23	Colceresa	53,6
96	Rosà	40,9
32	Rosà	40,9
272	Bassano del Grappa	32,0
70	Bassano del Grappa	32,0
69	Bassano del Grappa	32,0
294	Nove	27,7
49	Tezze sul Brenta	24,7
47	Tezze sul Brenta	24,7
46	Cartigliano	22,0
295	Marostica	18,6
56	Rossano Veneto	16,5
271	Cassola	13,3
116	Cassola	13,3

Mappa dei posti autorizzati in strutture alla prima infanzia ogni 100 bambini di età 0-2 per comune



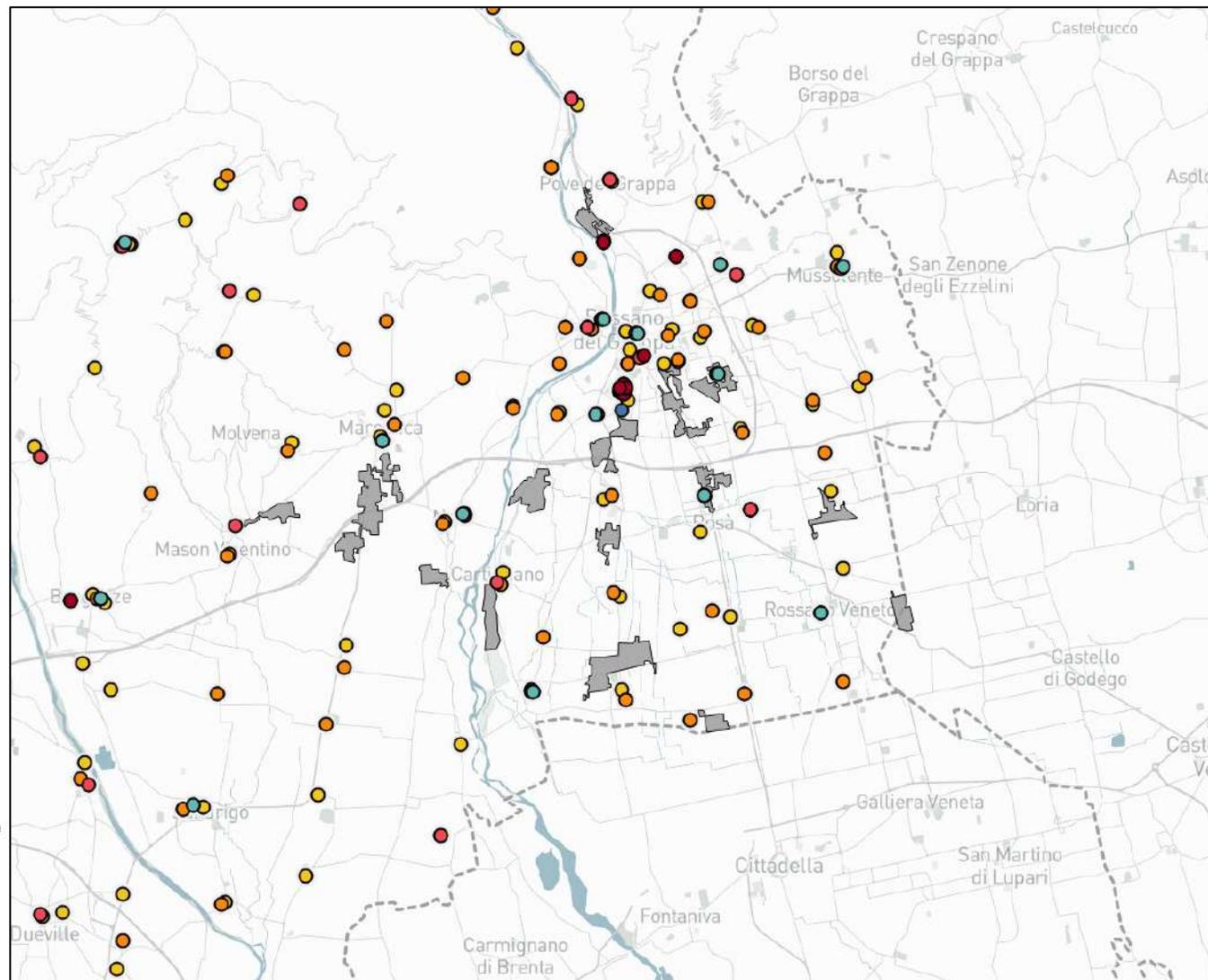
SERVIZI AI LAVORATORI – CONCILIAZIONE VITA LAVORO

- * BU
- * BV
- * BW
- * BX
- * BX1

LE SCUOLE NEL TERRITORIO

Vicinanza a servizi all'istruzione - scuole
IPA PEDEMONTANA

Mappatura delle scuole presenti nell'area



SERVIZI AI LAVORATORI - SERVIZI D'ISTRUZIONE

Fonte: elaborazione Smart Land su dati dati.istruzione.it, istruzione.veneto.gov, scuoleprivate.it e database ufficio istruzione Confindustria

LE SCUOLE NEI PRESSI DELLE AREE PRODUTTIVE

Numero di scuole intercettate nei pressi delle aree produttive per tipologia di scuola (entro buffer 2,5 km da perimetro area)

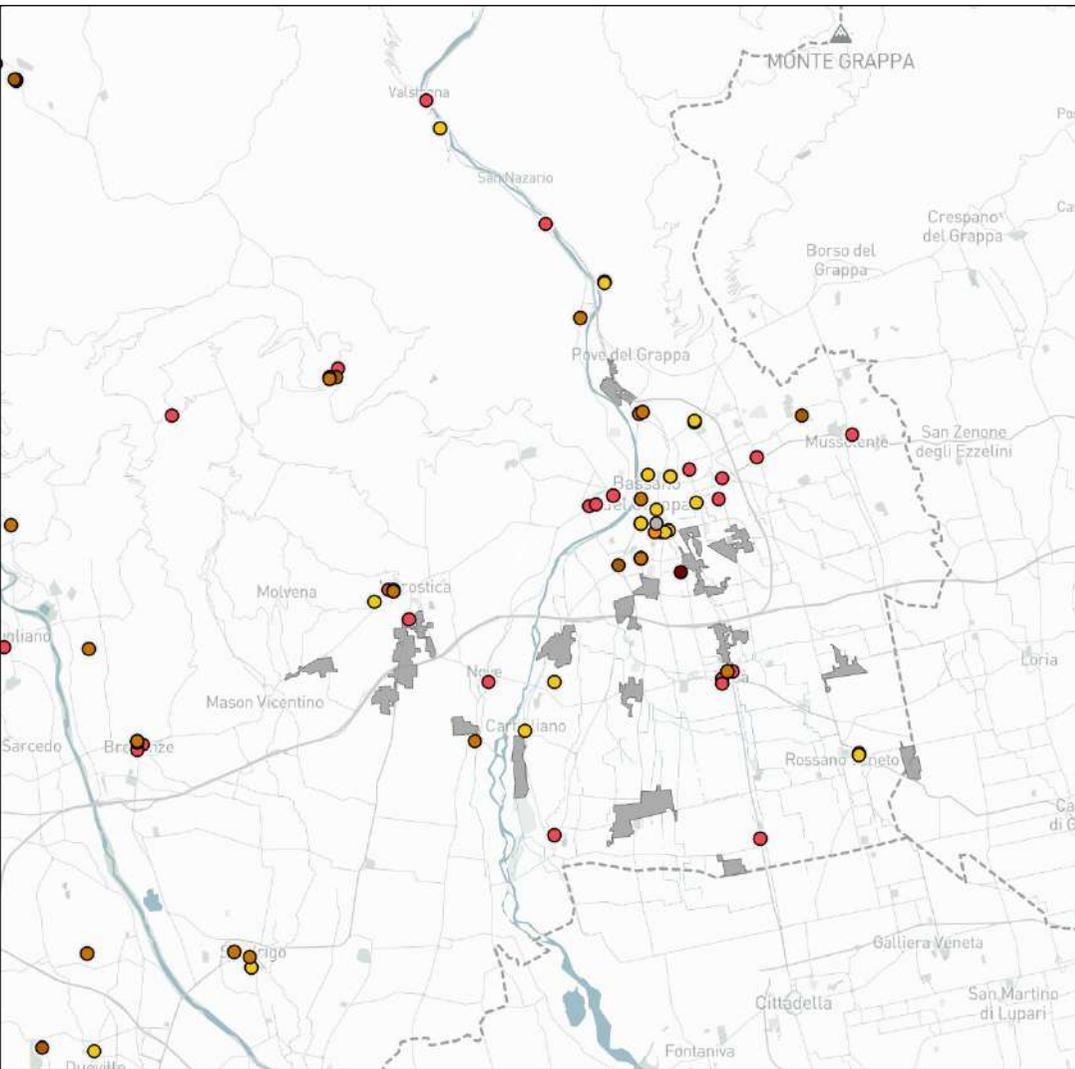
Codice area	Comune di riferimento	Scuole d'infanzia	Scuole primarie	Scuole secondarie I livello	Scuole secondarie II livello	Istituti comprensivi
23	Colceresa	10	15	5	0	0
32	Rosà	25	20	5	0	5
46	Cartigliano	20	20	15	5	10
47	Tezze sul Brenta	30	35	5	0	5
49	Tezze sul Brenta	20	20	0	0	0
56	Rossano Veneto	5	10	5	0	5
69	Bassano del Grappa	25	25	15	5	10
70	Bassano del Grappa	75	70	35	50	25
96	Rosà	25	35	20	10	10
116	Cassola	20	30	15	0	5
120	Pove del Grappa	55	55	25	30	10
271	Cassola	75	70	30	50	25
272	Bassano del Grappa	85	90	45	50	25
294	Nove	15	10	10	5	5
295	Marostica	35	20	10	5	10

Fonte: elaborazione Smart Land su dati dati.istruzione.it, istruzione.veneto.gov, scuoleprivate.it e database ufficio istruzione Confindustria

I SERVIZI SANITARI E SOCIO-SANITARI NELL'AREA

Mappatura dei servizi sanitari e socio sanitari

- Tipi di struttura**
- Altro
 - Ospedali/case di cura
 - Punti prelievo
 - Strutture dell'area dipendenze
 - Strutture di assistenza a persone con disabilità
 - Strutture di assistenza agli anziani
 - Strutture di assistenza ambulatoriale
 - strutture di assistenza dell'area salute mentale
 - strutture di assistenza ospedaliera
 - Strutture intermedie



Fonte: elaborazione Smart Land su dati ULSS, ISTAT, Salute.gov

SERVIZI AI LAVORATORI - SERVIZI SANITARI E SOCIO-SANITARI

I SERVIZI SANITARI E SOCIO-SANITARI NEI PRESSI DELLE AREE PRODUTTIVE

Numero di servizi sanitari e socio sanitari intercettati nei pressi delle aree produttive (entro buffer di 2,5 km da perimetro aree)

Codice area	Comune di riferimento	Ospedali/case di cura	Servizi agli anziani (case di riposo, centri diurni)	Servizi sanitari vari (centro prelievi, poliambulatori ecc)	Servizi socio-sanitari (dipendenze, disabili ecc)
23	Colceresa	0	2	3	3
32	Rosà	0	4	3	1
46	Cartigliano	0	2	2	1
47	Tezze sul Brenta	0	0	2	0
49	Tezze sul Brenta	0	0	1	0
56	Rossano Veneto	0	2	1	0
69	Bassano del Grappa	0	2	2	5
70	Bassano del Grappa	1	10	8	8
96	Rosà	1	3	5	5
116	Cassola	0	4	2	1
120	Pove del Grappa	0	7	2	4
271	Cassola	1	11	8	8
272	Bassano del Grappa	1	14	14	9
294	Nove	0	2	1	1
295	Marostica	0	2	4	4

SERVIZI AI LAVORATORI - SERVIZI SANITARI E SOCIO-SANITARI

Fonte: elaborazione Smart Land su dati ULSS, ISTAT, Salute.gov

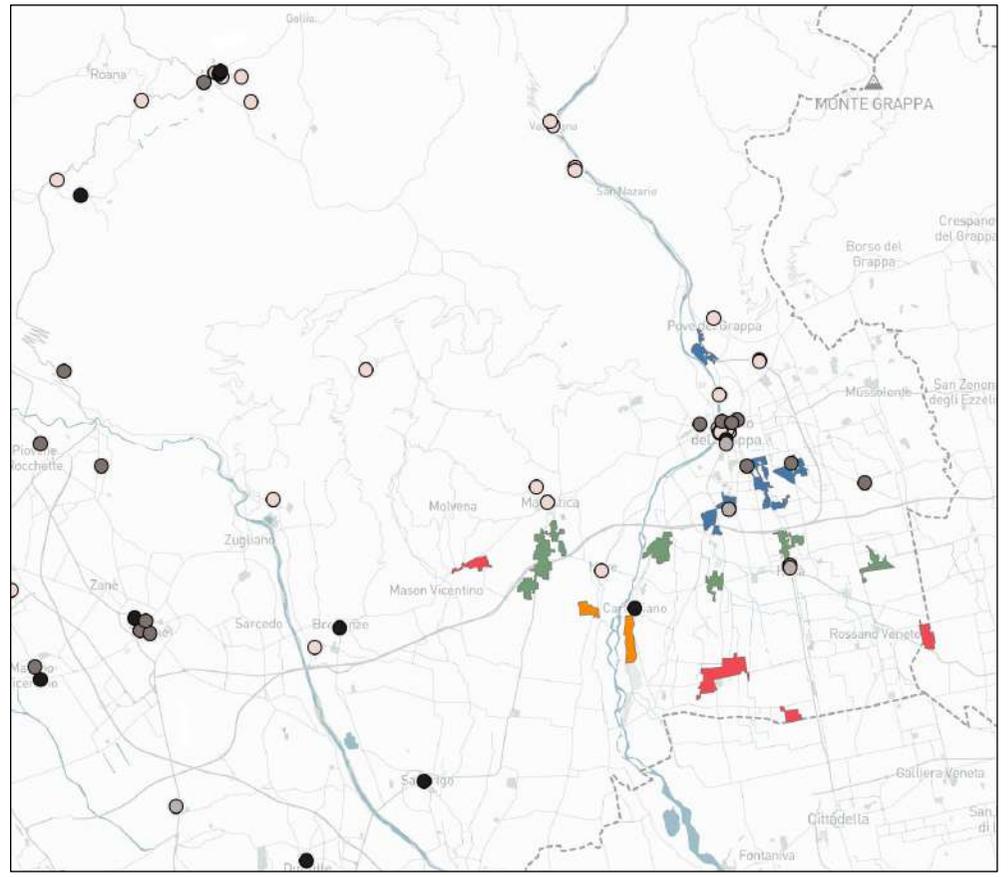
I NODI DELL'OFFERTA CULTURALE: TEATRI, CINEMA, MUSEI

Aree produttive per numero di nodi culturali intercettati nei pressi dell'area produttiva

Codice area	Comune di riferime..	
272	Bassano del Grappa	21
271	Cassola	18
70	Bassano del Grappa	18
120	Pove del Grappa	17
96	Rosà	5
295	Marostica	3
116	Cassola	3
69	Bassano del Grappa	3
32	Rosà	3
294	Nove	2
46	Cartigliano	2
56	Rossano Veneto	0
49	Tezze sul Brenta	0
47	Tezze sul Brenta	0
23	Colceresa	0

Numero servizi intercettati nei pressi dell'area produttiva

- cinema
 - teatro
 - cinema, teatro
 - museo
 - galleria d'arte
-
- 0
 - da 1 a 2
 - da 3 a 5
 - da 6 a 10
 - > 10



Fonte: elaborazione Smart Land su dati shapefile regioneVeneto, teatro.it, culturaveneto.it, circuitocinema.it musei.regione.veneto.it

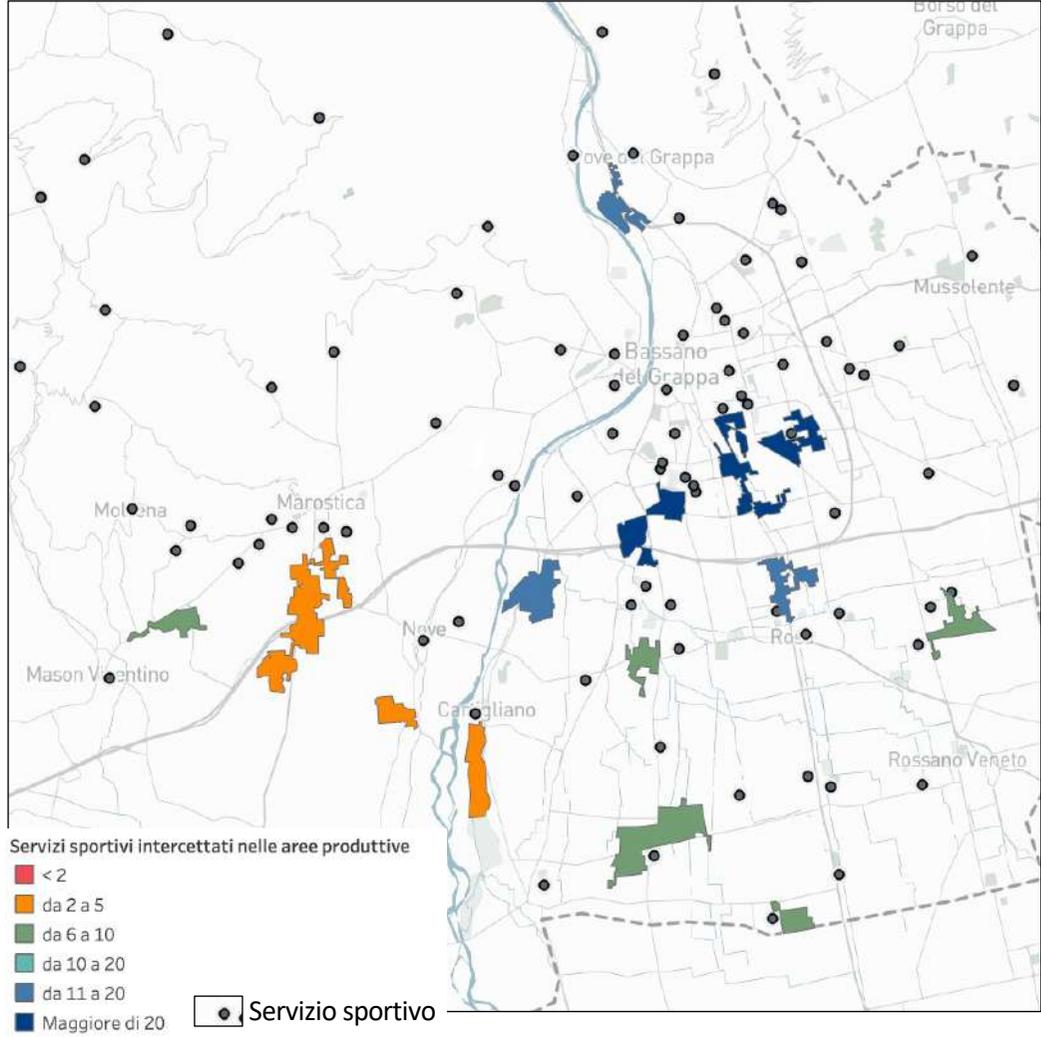
SERVIZI AI LAVORATORI- SERVIZI PER IL TEMPO LIBERO

SERVIZI PER LO SPORT

Aree produttive per numero di servizi allo sport intercettati nei pressi dell'area produttiva (entro buffer 2,5 km da perimetro area)

Codice area	Comune di riferime..	
272	Bassano del Grappa	31
70	Bassano del Grappa	24
271	Cassola	23
96	Rosà	17
120	Pove del Grappa	15
69	Bassano del Grappa	14
295	Marostica	10
116	Cassola	8
47	Tezze sul Brenta	8
32	Rosà	8
23	Colceresa	8
49	Tezze sul Brenta	6
46	Cartigliano	5
294	Nove	3
56	Rossano Veneto	1

Mappatura dei servizi allo sport e servizi intercettati nei pressi delle aree produttive



SERVIZI AI LAVORATORI- SERVIZI PER IL TEMPO LIBERO

DENSITA' DEI SERVIZI NELLE AREE PRODUTTIVE

Nella seguente slide si riporta il posizionamento delle aree produttive dal punto di vista della densità di sevizi disponibili nel loro intorno (la densità è ricavata rapportando il numero di servizi alla superficie, al numero di lavoratori, alla popolazione.) La posizione è ricavata mediante applicazione metodo statistico e sulla base del posizionamento di tutte le 99 aree analizzate

Il posizionamento è leggibile in una scala da 1 a 7 dove 1 rappresenta la performance migliore.

Densità di servizi culturali

Codice area	Comune di riferimento	posizione
70	Bassano del Grappa	1
116	Cassola	1
120	Pove del Grappa	1
271	Cassola	1
272	Bassano del Grappa	1
32	Rosà	2
69	Bassano del Grappa	2
96	Rosà	2
294	Nove	3
46	Cartigliano	4
295	Marostica	5
23	Colceresa	7
47	Tezze sul Brenta	7
49	Tezze sul Brenta	7
56	Rossano Veneto	7

Densità di servizi sportivi

Codice area	Comune di riferimento	Posizione
271	Cassola	1
116	Cassola	1
96	Rosà	1
70	Bassano del Grappa	1
69	Bassano del Grappa	1
272	Bassano del Grappa	2
120	Pove del Grappa	2
49	Tezze sul Brenta	2
32	Rosà	2
23	Colceresa	3
295	Marostica	5
294	Nove	5
47	Tezze sul Brenta	5
46	Cartigliano	5
56	Rossano Veneto	7

Densità di servizi alla prima infanzia

Codice area	Comune di riferimento	Posizione
70	Bassano del Grappa	1
49	Tezze sul Brenta	1
271	Cassola	1
23	Colceresa	2
32	Rosà	2
96	Rosà	2
272	Bassano del Grappa	2
294	Nove	2
120	Pove del Grappa	3
116	Cassola	3
69	Bassano del Grappa	4
46	Cartigliano	4
295	Marostica	5
47	Tezze sul Brenta	6
56	Rossano Veneto	7

SERVIZI AI LAVORATORI

DENSITA' DEI SERVIZI NELLE AREE PRODUTTIVE

 Densità di scuole
 all'infanzia

Codice area	Comune di riferimento	scuole di infanzia
70	Bassano del Grappa	1
116	Cassola	1
120	Pove del Grappa	1
271	Cassola	1
32	Rosà	2
49	Tezze sul Brenta	2
69	Bassano del Grappa	2
272	Bassano del Grappa	2
96	Rosà	3
46	Cartigliano	4
294	Nove	4
23	Colceresa	5
47	Tezze sul Brenta	5
295	Marostica	5
56	Rossano Veneto	7

 Densità di
 Scuole primarie

Codice area	Comune di riferimento	scuole primarie
70	Bassano del Grappa	1
116	Cassola	1
120	Pove del Grappa	1
271	Cassola	1
49	Tezze sul Brenta	1
69	Bassano del Grappa	2
272	Bassano del Grappa	2
96	Rosà	2
32	Rosà	3
46	Cartigliano	4
23	Colceresa	4
47	Tezze sul Brenta	4
294	Nove	5
295	Marostica	6
56	Rossano Veneto	6

 Densità di scuole
 secondarie I livello

Codice area	Comune di riferimento	scuole secondarie I livello
70	Bassano del Grappa	1
116	Cassola	1
271	Cassola	1
69	Bassano del Grappa	2
120	Pove del Grappa	2
96	Rosà	2
272	Bassano del Grappa	3
46	Cartigliano	3
294	Nove	3
32	Rosà	4
23	Colceresa	4
295	Marostica	6
56	Rossano Veneto	6
49	Tezze sul Brenta	7
47	Tezze sul Brenta	7

 Densità di scuole
 secondarie II livello

Codice area	Comune di riferimento	scuole secondarie II livello
70	Bassano del Grappa	1
271	Cassola	1
120	Pove del Grappa	1
272	Bassano del Grappa	1
69	Bassano del Grappa	2
96	Rosà	2
294	Nove	2
46	Cartigliano	3
295	Marostica	3
116	Cassola	7
32	Rosà	7
23	Colceresa	7
56	Rossano Veneto	7
49	Tezze sul Brenta	7
47	Tezze sul Brenta	7

DENSITA' DEI SERVIZI NELLE AREE PRODUTTIVE

Densità di servizi agli anziani

Codice area	Comune di riferimento	servizi agli anziani
32	Rosà	1
70	Bassano del Grappa	1
116	Cassola	1
120	Pove del Grappa	1
272	Bassano del Grappa	1
271	Cassola	1
69	Bassano del Grappa	2
96	Rosà	2
23	Colceresa	2
294	Nove	2
46	Cartigliano	3
56	Rossano Veneto	3
295	Marostica	4
49	Tezze sul Brenta	7
47	Tezze sul Brenta	7

Densità di ospedali

Codice area	Comune di riferimento	servizi ospedalieri
96	Rosà	1
271	Cassola	1
70	Bassano del Grappa	1
272	Bassano del Grappa	2
32	Rosà	7
116	Cassola	7
120	Pove del Grappa	7
23	Colceresa	7
69	Bassano del Grappa	7
294	Nove	7
56	Rossano Veneto	7
46	Cartigliano	7
295	Marostica	7
49	Tezze sul Brenta	7
47	Tezze sul Brenta	7

Densità di servizi sanitari vari

Codice area	Comune di riferimento	servizi sanitari
70	Bassano del Grappa	1
272	Bassano del Grappa	1
271	Cassola	1
96	Rosà	1
32	Rosà	2
116	Cassola	2
23	Colceresa	2
69	Bassano del Grappa	3
49	Tezze sul Brenta	3
120	Pove del Grappa	4
294	Nove	4
46	Cartigliano	4
295	Marostica	4
47	Tezze sul Brenta	5
56	Rossano Veneto	5

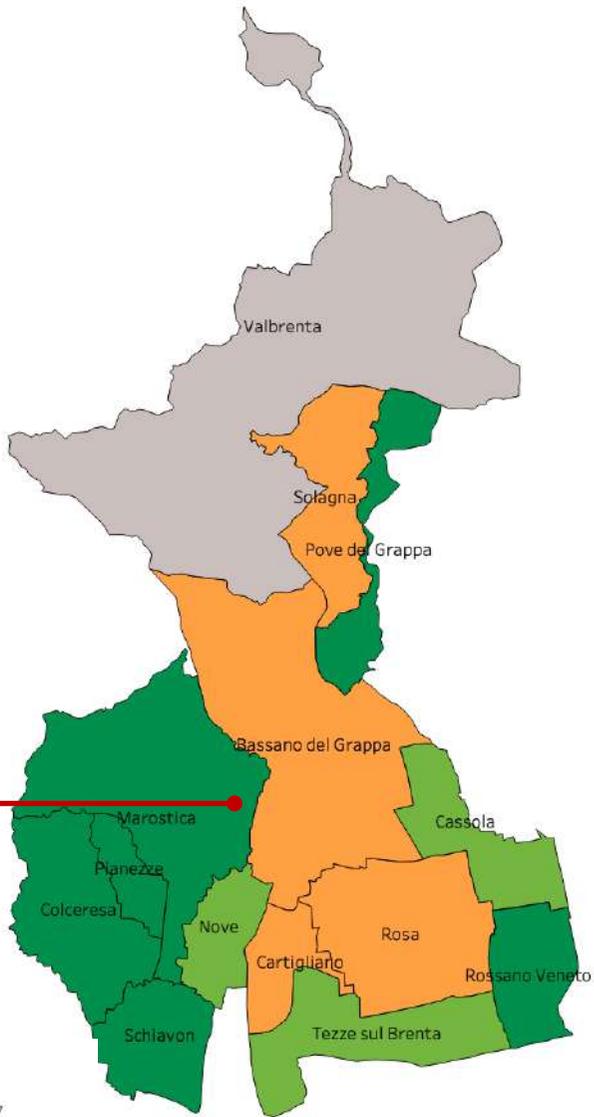
SERVIZI AI LAVORATORI

FAMIGLIA
QUALITA' DELLA VITA

Indice di vulnerabilità e comuni ad alta tensione abitativa

Classe di vulnerabilità sociale e materiale (IVSM) nei comuni dell'area

Comune riconosciuto ad alta tensione abitativa



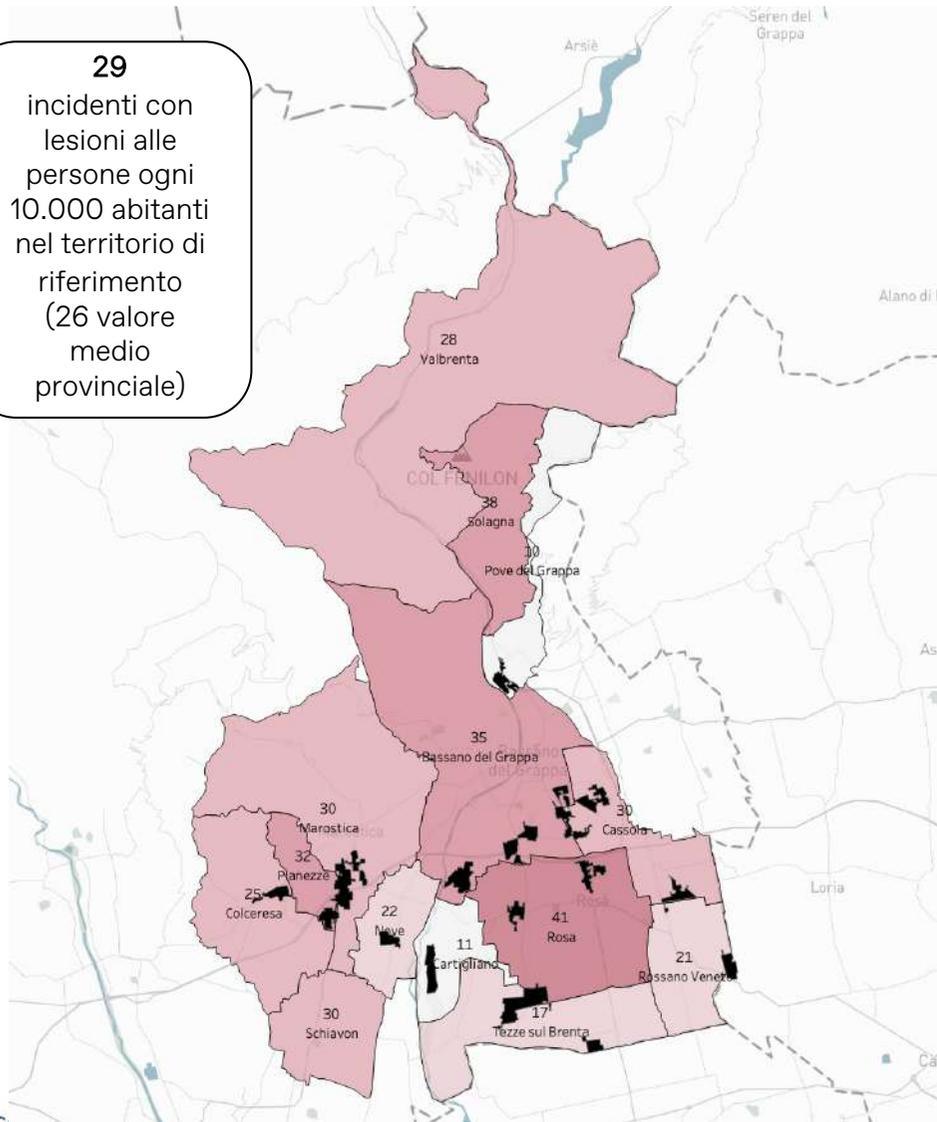
- IVSM classifica
- Dato non disponibile
 - Rischio di vulnerabilità basso IVSM <97
 - Rischio di vulnerabilità medio basso IVSM 97-98
 - Rischio di vulnerabilità medio IVSM 98-99
 - Rischio di vulnerabilità medio alto IVSM 99-103

Fonte: elaborazione Smart Land su dati ISTAT

Sicurezza stradale

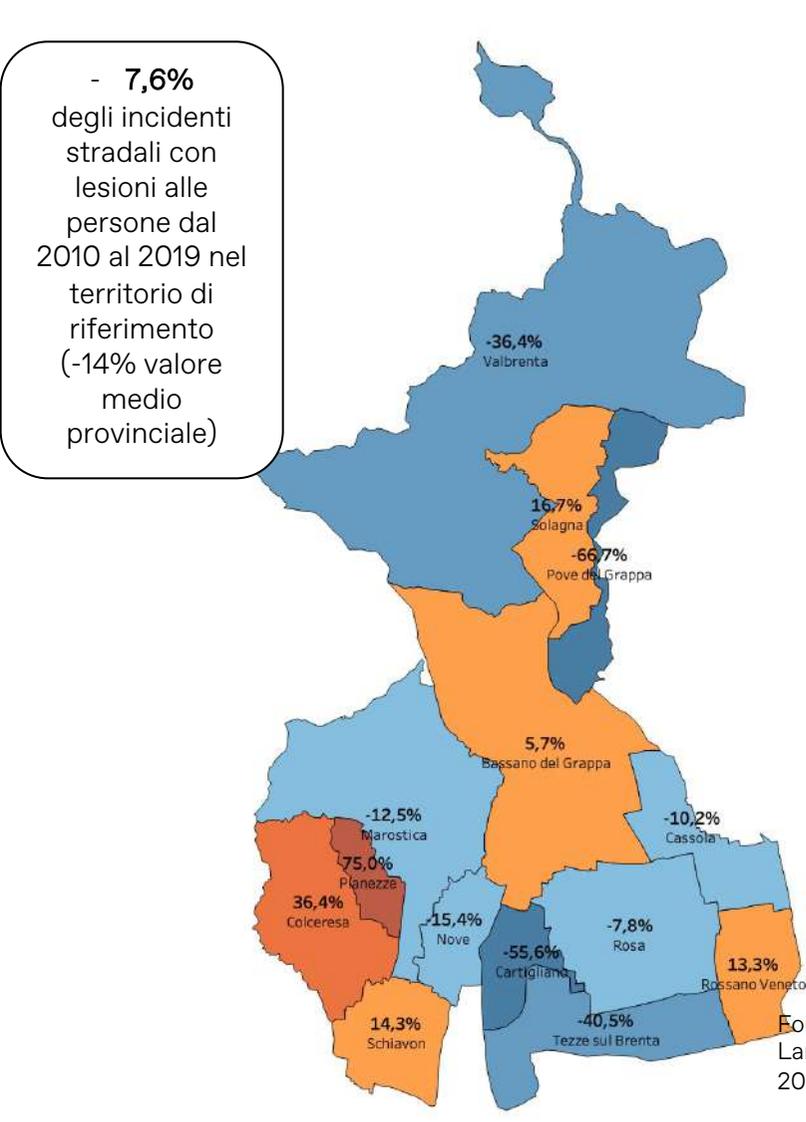
Incidenti in rapporto agli abitanti

Numero di incidenti stradali con lesioni alle persone
(morti+feriti) ogni 10.000 abitanti



29
incidenti con lesioni alle persone ogni 10.000 abitanti nel territorio di riferimento (26 valore medio provinciale)

Variazione % degli incidenti stradali con lesioni alle persone ogni 10.000 abitanti



- 7,6%
degli incidenti stradali con lesioni alle persone dal 2010 al 2019 nel territorio di riferimento (-14% valore medio provinciale)

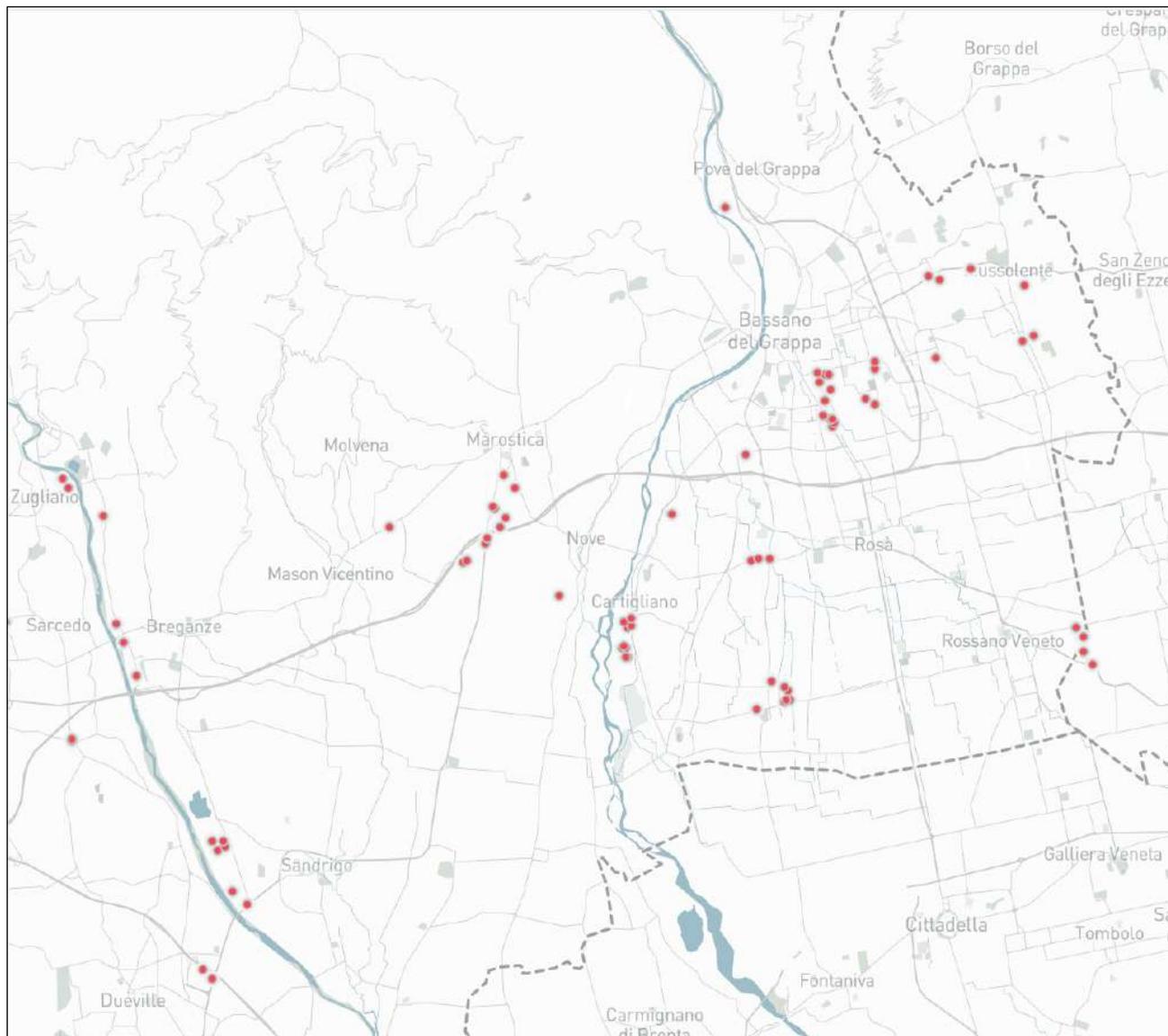
QUALITÀ DELLA VITA - SICUREZZA

Fonte: elaborazione Smart Land su dati ISTAT 2019 e 2010

ANALISI DEL DISMESSO

Mappatura del dismesso rilevato nelle aree produttive della zona

Gli immobili dismessi rilevati nelle 15 aree produttive oggetto di analisi



Il patrimonio dismesso rilevato nelle aree produttive

Dati di sintesi

Quantificazione del dismesso



53

numero di immobili dismessi

66.250

mq di dismesso

Indicatori del dismesso

1.250

superficie media (mq) dell'immobile dismesso

4

immobili inutilizzati per area (valore medio)

45

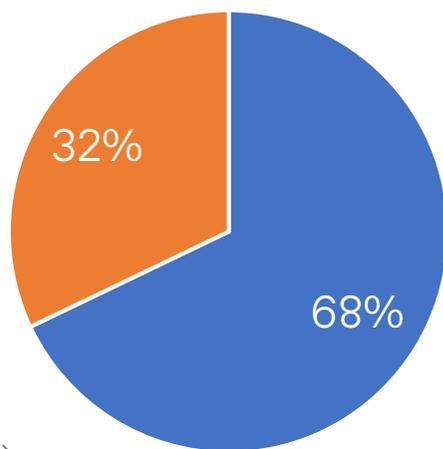
aziende ogni immobile dismesso

113

mq di area produttiva ogni mq di dismesso

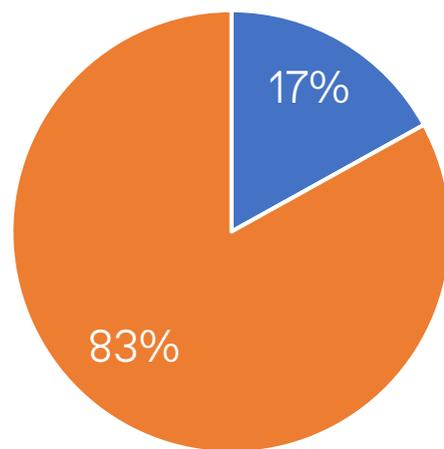
Stato di manutenzione

■ utilizzabile ■ non utilizzabile



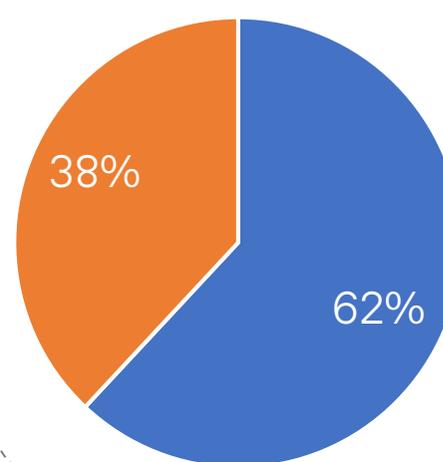
Imnesso sul mercato

■ immesso sul mercato ■ non immesso sul mercato

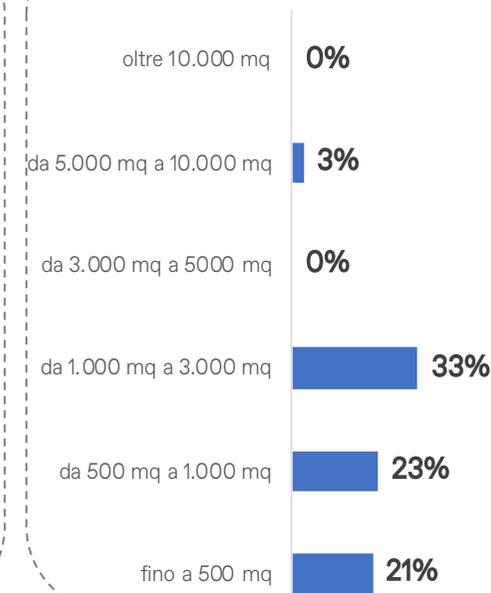


Destinazione d'uso

■ produttivo ■ destinazione diversa



Classi di superfici



Disclaimer

La presente ricerca è redatta da Smart Land srl con sede in Venezia-Mestre, Calle del Sale 33, partita iva 04395900279 Iscritta alla C.C.I.A.A. di Venezia Rovigo Delta Lagunare al REA n. VE-409627 per conto di Confindustria Vicenza.

Il presente report di ricerca è utilizzabile secondo quanto previsto dal contratto di servizi tra Confindustria Vicenza e Smart Land srl e i materiali qui contenuti non sono divulgabili senza autorizzazione scritta degli autori e della committenza. In caso di autorizzazione alla divulgazione è richiesta opportuna citazione della fonte di provenienza e degli autori.



- Smart Land srl
Calle del Sale, n.33
30174 Venezia, IT
- P.IVA 04395900279